



## АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230  
e-mail: [region\\_mza@mail.m.info@mzaregion.m](mailto:region_mza@mail.m.info@mzaregion.m)  
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2020 № 2879

об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей по адресу: Московская область, Рузский район, сельское поселение Волковское, д. Ивойлово

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Рузского городского округа Московской области, Сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области 125-З от 31.08.2020г. (50:19.11446), учитывая заявление АО «Мособлгаз» от 14.07.2020г. № 162-01Вх-11764, публикацию в газете Рузского городского округа «Красное Знамя» и размещение на официальном сайте Администрации Рузского городского округа сообщения о возможном установлении публичного сервитута в д. Ивойлово,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения газораспределительной сети д. Ивойлово (кадастровый номер 50:19:0000000:3365) на основании ходатайства АО «Мособлгаз» в отношении земель и земельных участков, расположенных в д. Ивойлово Рузского городского округа Московской области, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:19:0030314:144, 50:19:0030314:139, 50:19:0030314:54, 50:19:0030314:55, 50:19:0030314:167.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению № 1.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных

участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети д. Ивойлово (кадастровый номер 50:19:0000000:3365) определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Администрации направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

8. Администрации опубликовать настоящее Постановление в официальных средствах массовой информации Администрации Рузского городского округа Московской области в газете Рузского городского округа «Красное Знамя» и разместить на официальном информационном сайте Рузского городского округа Московской области.

9. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Рузского городского округа направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

10. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Рузского городского округа направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Е.Ю. Кузнецову.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко

Верно.

Начальник общего отдела

« 22 » 09 2020



О.П. Гаврилова

Утверждена

Постановлением Администрации  
Рузского городского округа  
Московской области

от 22.09.2020 № 2879



### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута объекта "Газораспределительная сеть д.Ивойлово", кадастровый номер 50:19:000000:3365

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел I

##### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Рузский, д Ивойлово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 320 м <sup>2</sup> ± 13 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

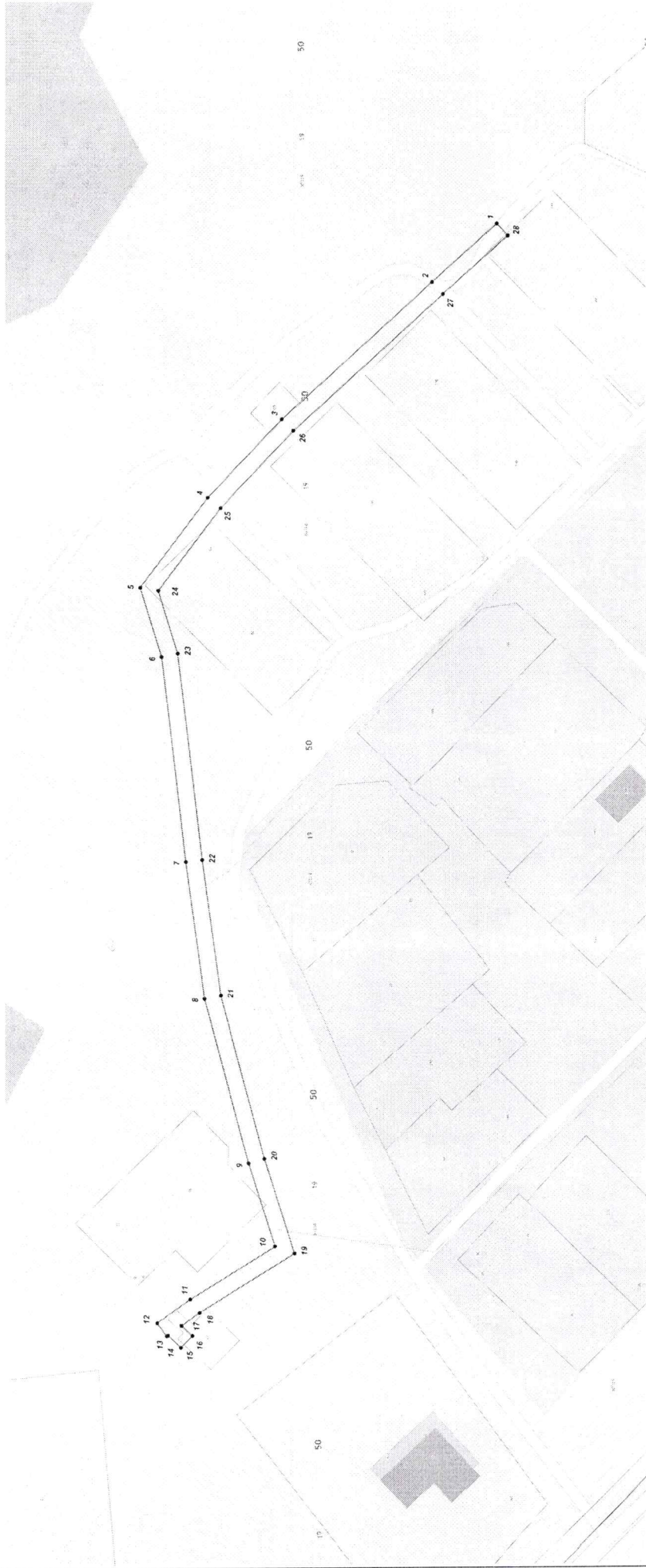
**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>I. Система координат</b> МСК 50, зона 1					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек  границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения  характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	486 794,86	1 299 819,87	Аналитический метод	0,10	
2	486 810,91	1 299 805,50		0,10	
3	486 847,71	1 299 771,89		0,10	
4	486 865,79	1 299 752,56		0,10	
5	486 882,21	1 299 730,46		0,10	
6	486 877,03	1 299 713,43		0,10	
7	486 871,12	1 299 663,16		0,10	
8	486 866,63	1 299 629,47		0,10	
9	486 855,95	1 299 589,05		0,10	
10	486 849,54	1 299 568,83		0,10	
11	486 870,18	1 299 555,79		0,10	
12	486 878,27	1 299 549,97		0,10	
13	486 875,93	1 299 546,72		0,10	
14	486 875,66	1 299 546,92		0,10	
15	486 872,48	1 299 543,88		0,10	
16	486 869,71	1 299 546,77		0,10	
17	486 872,36	1 299 549,30		0,10	
18	486 867,94	1 299 552,48		0,10	
19	486 844,79	1 299 567,09		0,10	
20	486 852,11	1 299 590,16		0,10	
21	486 862,69	1 299 630,25		0,10	
22	486 867,15	1 299 663,66		0,10	
23	486 873,10	1 299 714,25		0,10	
24	486 877,80	1 299 729,69		0,10	
25	486 862,72	1 299 749,99		0,10	
26	486 844,89	1 299 769,04		0,10	
27	486 808,20	1 299 802,55		0,10	
28	486 792,19	1 299 816,89		0,10	
1	486 794,86	1 299 819,87	0,10		
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



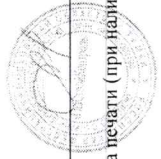
Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 • - характеристическая точка границы зоны
- - граница зоны
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН



Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 30 » апреля 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта