



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230

e-mail: region_mza@mail.m.info@mzaregion.m, www.mzaregion.m

ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2020 № 2881

об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей по адресу: Московская область, Рузский район, сельское поселение Волковское, с. Никольское

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Рузского городского округа Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области 124-3 от 28.08.2020г. (50:19.11448), учитывая заявление АО «Мособлгаз» от 14.07.2020г. № 162-01Вх-11767, публикацию в газете Рузского городского округа «Красное Знамя» и размещение на официальном сайте Администрации Рузского городского округа сообщения о возможном установлении публичного сервитута в с. Никольском,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения газораспределительной сети с. Никольское (кадастровый номер 50:19:0030401:701) на основании ходатайства АО «Мособлгаз» в отношении земель и земельных участков, расположенных в с. Никольское Рузского городского округа Московской области, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:19:0030401:874, 50:19:0030401:649, 50:19:0030401:790, 50:19:0030401:712, 50:19:0030401:508, 50:19:0030401:825, 50:19:0030401:513, 50:19:0030401:1012.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению № 1.
3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта,

утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети с. Никольское (кадастровый номер 50:19:0030401:701) определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Администрации направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

8. Администрации опубликовать настоящее Постановление в официальных средствах массовой информации Администрации Рузского городского округа Московской области в газете Рузского городского округа «Красное Знамя» и разместить на официальном информационном сайте Рузского городского округа Московской области.

9. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Рузского городского округа направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

10. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Рузского городского округа направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Е.Ю. Кузнецову.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко

Верно.

Начальник общего отдела

« 22 » 09 2020



О.П. Гаврилова



Утверждена

Постановлением Администрации
Рузского городского округа
Московской области

от 22.09.2020 № 2881

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона публичного сервитута объекта "Газораспределительная сеть с.Никольское", кадастровый номер
50:19:0030401:701*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Рузский, с Никольское
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 673 м ² ± 14 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

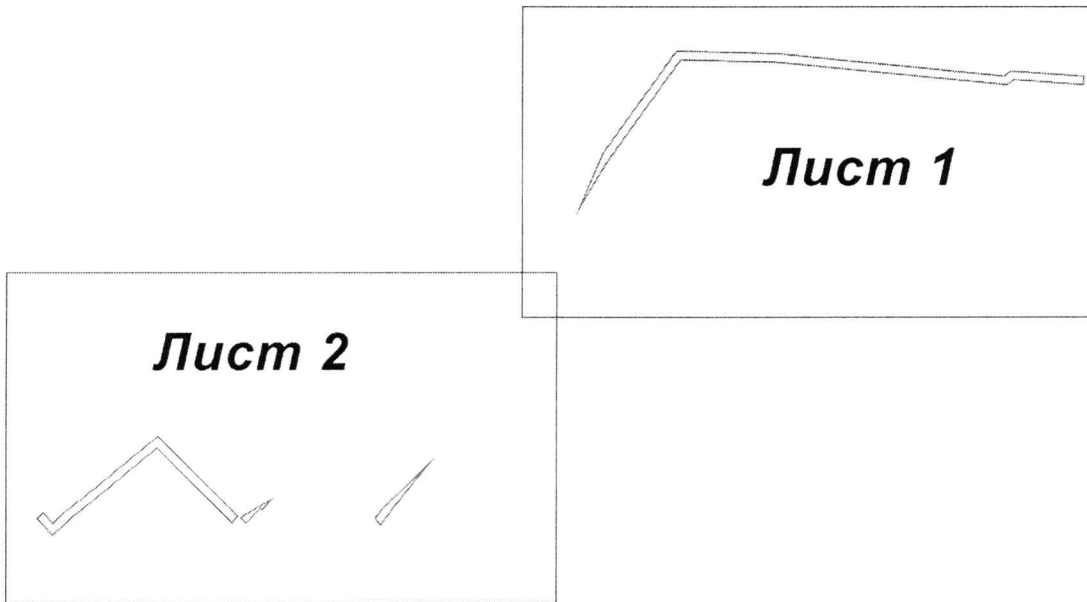
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта





Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
№ п/п контура: 1					
1	483 999,16	1 309 295,18	Аналитический метод	0,10	—
2	484 020,70	1 309 307,98		0,10	
3	484 069,97	1 309 343,43		0,10	
4	484 068,83	1 309 388,63		0,10	
5	484 058,06	1 309 497,85		0,10	
6	484 060,51	1 309 501,09		0,10	
7	484 058,02	1 309 534,24		0,10	
8	484 062,01	1 309 534,54		0,10	
9	484 064,61	1 309 499,88		0,10	
10	484 062,20	1 309 496,69		0,10	
11	484 072,83	1 309 388,88		0,10	
12	484 074,03	1 309 341,42		0,10	
13	484 025,65	1 309 306,61		0,10	
1	483 999,16	1 309 295,18	0,10		
№ п/п контура: 2					
14	483 857,71	1 309 207,25	Аналитический метод	0,10	—
15	483 878,35	1 309 223,87		0,10	
16	483 856,66	1 309 201,41		0,10	
17	483 852,83	1 309 198,47		0,10	
18	483 849,40	1 309 200,89		0,10	
14	483 857,71	1 309 207,25		0,10	
№ п/п контура: 3					
19	483 861,48	1 309 149,39	Аналитический метод	0,10	—
20	483 853,07	1 309 134,75		0,10	
21	483 850,55	1 309 137,15		0,10	
22	483 857,44	1 309 144,17		0,10	
23	483 856,40	1 309 145,00		0,10	
19	483 861,48	1 309 149,39		0,10	
№ п/п контура: 4					
24	483 853,52	1 309 133,30	Аналитический метод	0,10	—
25	483 891,48	1 309 095,78		0,10	
26	483 864,25	1 309 062,82		0,10	
27	483 856,08	1 309 052,42		0,10	
28	483 850,30	1 309 046,13		0,10	
29	483 855,23	1 309 041,54		0,10	
30	483 852,51	1 309 038,61		0,10	
31	483 844,70	1 309 045,88		0,10	
32	483 853,97	1 309 056,25		0,10	
33	483 861,14	1 309 065,33		0,10	
34	483 886,07	1 309 095,48		0,10	
35	483 850,43	1 309 130,75		0,10	
24	483 853,52	1 309 133,30		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:250

Используйте условные знаки обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕТРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕТРН

Подпись _____ Дата « 30 » апреля 20 20 г.

Место для описания печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Лист 1



30401 19

50

Масштаб 1:1 000

