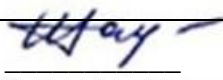


Исх. №104/21 от 29.01.2021 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	<u>Министерство имущественных отношений Московской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты	zapad@prizma-group.ru
2.7	ОГРН	1057746555811
2.8	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Панова
	Имя	Наталья
	Отчество (при наличии)	Михайловна
3.2	Адрес электронной почты	zapad@prizma-group.ru
3.3	Телефон	8(473) 260-67-56
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре № 77/555-н/77-2020-5-918)
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ Коврово – Веревкино»</u> право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u> .	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>	

7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1952 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Коврово» (ПС №290) с линией электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Протокола №1 годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» от 28.06.2004г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 11.12.2012 50 АД № 595347.</u></p> <p><u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</u></p> <p><u>Данный объект отображен на Генеральном плане Рузского городского округа (утвержден Решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 06.03.2019 г. № 337/35 «Об утверждении генерального плана Рузского городского округа Московской области»), отнесен к объектам регионального значения.</u></p> <p><u>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u></p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения</p>		
9	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="261 1413 715 2024">Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</td><td data-bbox="715 1413 1509 2024"> 50:19:0030402, 50:19:0030410, 50:19:0050319, 50:19:0050304, 50:19:0050305, 50:19:0050306, 50:19:0000000:280, 50:19:0000000:312, 50:19:0000000:19167, 50:19:0000000:22966, 50:19:0000000:23199, 50:19:0000000:24331, 50:19:0030402:26, 50:19:0030402:27, 50:19:0030402:28, 50:19:0030402:31, 50:19:0030402:34, 50:19:0030402:32, 50:19:0030402:33, 50:19:0030402:35, 50:19:0030402:36, 50:19:0030410:12, 50:19:0030410:13, 50:19:0030410:14, 50:19:0030410:15, 50:19:0030410:16, 50:19:0030410:17, 50:19:0030410:18, 50:19:0030410:19, 50:19:0030410:20, 50:19:0030410:21, 50:19:0030410:22, 50:19:0030410:23, 50:19:0030410:24, 50:19:0030410:25, 50:19:0030410:26, 50:19:0030416:24, 50:19:0030416:25, 50:19:0030416:26, 50:19:0030416:27, 50:19:0030416:29, 50:19:0030416:30, 50:19:0030416:31, 50:19:0030416:32, 50:19:0030416:38, 50:19:0030416:39, 50:19:0000000:67, 50:19:0000000:278, </td></tr> </table>	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:19:0030402, 50:19:0030410, 50:19:0050319, 50:19:0050304, 50:19:0050305, 50:19:0050306, 50:19:0000000:280, 50:19:0000000:312, 50:19:0000000:19167, 50:19:0000000:22966, 50:19:0000000:23199, 50:19:0000000:24331, 50:19:0030402:26, 50:19:0030402:27, 50:19:0030402:28, 50:19:0030402:31, 50:19:0030402:34, 50:19:0030402:32, 50:19:0030402:33, 50:19:0030402:35, 50:19:0030402:36, 50:19:0030410:12, 50:19:0030410:13, 50:19:0030410:14, 50:19:0030410:15, 50:19:0030410:16, 50:19:0030410:17, 50:19:0030410:18, 50:19:0030410:19, 50:19:0030410:20, 50:19:0030410:21, 50:19:0030410:22, 50:19:0030410:23, 50:19:0030410:24, 50:19:0030410:25, 50:19:0030410:26, 50:19:0030416:24, 50:19:0030416:25, 50:19:0030416:26, 50:19:0030416:27, 50:19:0030416:29, 50:19:0030416:30, 50:19:0030416:31, 50:19:0030416:32, 50:19:0030416:38, 50:19:0030416:39, 50:19:0000000:67, 50:19:0000000:278,
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:19:0030402, 50:19:0030410, 50:19:0050319, 50:19:0050304, 50:19:0050305, 50:19:0050306, 50:19:0000000:280, 50:19:0000000:312, 50:19:0000000:19167, 50:19:0000000:22966, 50:19:0000000:23199, 50:19:0000000:24331, 50:19:0030402:26, 50:19:0030402:27, 50:19:0030402:28, 50:19:0030402:31, 50:19:0030402:34, 50:19:0030402:32, 50:19:0030402:33, 50:19:0030402:35, 50:19:0030402:36, 50:19:0030410:12, 50:19:0030410:13, 50:19:0030410:14, 50:19:0030410:15, 50:19:0030410:16, 50:19:0030410:17, 50:19:0030410:18, 50:19:0030410:19, 50:19:0030410:20, 50:19:0030410:21, 50:19:0030410:22, 50:19:0030410:23, 50:19:0030410:24, 50:19:0030410:25, 50:19:0030410:26, 50:19:0030416:24, 50:19:0030416:25, 50:19:0030416:26, 50:19:0030416:27, 50:19:0030416:29, 50:19:0030416:30, 50:19:0030416:31, 50:19:0030416:32, 50:19:0030416:38, 50:19:0030416:39, 50:19:0000000:67, 50:19:0000000:278,		

		50:19:0000000:22772, 50:19:0000000:24330, 50:19:0000000:24487, 50:19:0030119:11, 50:19:0030119:28, 50:19:0030119:29, 50:19:0030119:30, 50:19:0030119:31, 50:19:0030119:32, 50:19:0030119:33, 50:19:0030119:34, 50:19:0030119:35, 50:19:0030119:36, 50:19:0030119:37, 50:19:0030119:38, 50:19:0030119:39, 50:19:0030119:40, 50:19:0030119:41, 50:19:0030119:42, 50:19:0030119:43, 50:19:0030119:44, 50:19:0030119:45, 50:19:0030402:30, 50:19:0030412:68, 50:19:0030412:70, 50:19:0030412:72, 50:19:0030412:74, 50:19:0030412:77, 50:19:0030412:154, 50:19:0030416:28, 50:19:0050319:5, 50:19:0050319:169, 50:19:0050319:171, 50:19:0050319:172, 50:19:0050319:173, 50:19:0050319:180, 50:19:0050319:202, 50:19:0050319:570, 50:19:0000000:19106, 50:19:0000000:21275, 50:19:0000000:21276, 50:19:0000000:23165, 50:19:0000000:24488, 50:19:0030412:69, 50:19:0030412:71, 50:19:0030412:73, 50:19:0030412:75, 50:19:0030412:76, 50:19:0050304:385, 50:19:0050304:386, 50:19:0050304:391, 50:19:0050304:401, 50:19:0050304:695, 50:19:0050305:82, 50:19:0050306:162, 50:19:0050306:163, 50:19:0050306:164, 50:19:0050306:165, 50:19:0050306:168, 50:19:0050319:170, 50:19:0050319:174, 50:19:0050319:175, 50:19:0050319:176, 50:19:0050319:177, 50:19:0050319:178, 50:19:0050319:179, 50:19:0050319:181, 50:19:0050319:182, 50:19:0050319:187, 50:19:0050319:191, 50:19:0050319:192, 50:19:0050319:193, 50:19:0050319:196, 50:19:0050319:201, 50:19:0050319:224, 50:19:0050319:480, 50:19:0050319:546, 50:19:0050319:547, 50:19:0050304:387, 50:19:0050304:388, 50:19:0050304:389, 50:19:0050304:390, 50:19:0050304:682, 50:19:0050305:77, 50:19:0050305:78, 50:19:0050305:79, 50:19:0050305:80, 50:19:0050305:81, 50:19:0050305:83, 50:19:0050305:84, 50:19:0050319:183, 50:19:0050319:184, 50:19:0050319:185, 50:19:0050319:186, 50:19:0050319:188, 50:19:0050319:189, 50:19:0050319:190, 50:19:0050319:545
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или размещения инженерного сооружения): <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)

	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ да _____ (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута на 24 л. в 1 экз.</p> <p>3. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Коврово» (ПС №290) с линией электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>4. Свидетельство о государственной регистрации права от 11.12.2012 г. 50 АД №595347, 1 экз., копия.</p> <p>5. Выписка из ЕГРН в отношении объекта Электросетевой комплекс «Подстанция 35 кВ «Коврово» (ПС №290) с линией электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре № 77/555-н/77-2020-5-918) 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	_____ Панова Н.М. (инициалы, фамилия)
		"29" января 2021 г.

Исп. Пойманова О.А.
8 (473) 260-67-56