

Исх. №112/21 от 02.02.2021 г.


Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты zapad@prizma-group.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Панова
	Имя Наталья
	Отчество (при наличии) Михайловна
3.2	Адрес электронной почты zapad@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 (473) 260-67-56
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре №77/555-н/77-2020-5-918)
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Румянцево-Чисмена с отпайкой на Давыдково, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1958 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ "Давыдково" (ПС №714) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Разделительного баланса ОАО "Мосэнерго", реорганизуемого в форме выделения (том №160) и подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 12.05.2012г. серия 50-АГ №731108.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В</u>

	<p>соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Данный объект отображен на следующих генеральных планах: Волоколамского городского округа (утвержден Решением Совета депутатов Волоколамского муниципального района Московской области от 24.08.2017 г. № 8-30 «Об утверждении генерального плана городского поселения Волоколамск Волоколамского муниципального района Московской области»), Истринского городского округа (утвержден Решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 20.12.2019 №1/16 "Об утверждении генерального плана городского округа Истра Московской области", Рузского городского округа (утвержден Решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 06.03.2019 г. № 337/35 «Об утверждении генерального плана Рузского городского округа Московской области»).</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<p>50:07:0040613:76, 50:07:0040613:52, 50:07:0040613:48, 50:07:0040615:50, 50:07:0040615:106, 50:07:0040610:55, 50:08:0090313:122, 50:07:0040610:771, 50:08:0090313:134, 50:08:0090339:186, 50:07:0040610:444, 50:07:0040610:425, 50:08:0090339:98, 50:07:0040610:50, 50:07:0040610:101, 50:08:0090313:128, 50:08:0090339:122, 50:08:0090313:123, 50:08:0090121:336, 50:08:0090313:131, 50:08:0090339:95, 50:08:0090313:102, 50:08:0090339:87, 50:08:0090339:93, 50:08:0090102:517, 50:08:0090313:129, 50:08:0090339:184, 50:08:0090313:125, 50:08:0090114:91, 50:08:0090122:82, 50:08:0090303:27, 50:08:0090303:67, 50:08:0090305:15, 50:08:0090305:98, 50:08:0090313:167, 50:08:0090313:328, 50:08:0090313:331, 50:08:0090313:332, 50:08:0090313:336, 50:08:0090313:401, 50:08:0090316:283, 50:08:0090316:290, 50:08:0090316:414, 50:08:0090329:7, 50:08:0090329:10, 50:08:0090329:15, 50:08:0090329:16, 50:08:0090336:127, 50:08:0090336:128, 50:08:0090336:134, 50:08:0090336:137, 50:19:0030306:190, 50:19:0030306:191, 50:19:0030306:192, 50:19:0030306:193, 50:19:0030306:194, 50:19:0030306:195, 50:19:0030306:196, 50:19:0030306:197, 50:07:0040603:720, 50:07:0040603:886, 50:07:0040603:887, 50:07:0040603:888, 50:07:0040603:889, 50:07:0040603:890, 50:07:0040610:1, 50:07:0040610:2, 50:07:0040610:4, 50:07:0040610:5, 50:07:0040610:7, 50:07:0040610:8, 50:07:0040610:9, 50:07:0040610:10, 50:07:0040610:11, 50:07:0040610:12, 50:07:0040610:13, 50:07:0040610:14, 50:07:0040610:15, 50:07:0040610:16, 50:07:0040610:17, 50:07:0040610:18, 50:07:0040610:19, 50:07:0040610:20, 50:07:0040610:21, 50:07:0040610:22, 50:07:0040610:23, 50:07:0040610:24, 50:07:0040610:26, 50:07:0040610:29, 50:07:0040610:30, 50:07:0040610:31, 50:07:0040610:32, 50:07:0040610:33, 50:07:0040610:34, 50:07:0040610:35, 50:07:0040610:36,</p>	

	50:07:0040610:37,	50:07:0040610:38,	50:07:0040610:39,
	50:07:0040610:40,	50:07:0040610:41,	50:07:0040610:43,
	50:07:0040610:44,	50:07:0040610:45,	50:07:0040610:47,
	50:07:0040610:51,	50:07:0040610:52,	50:07:0040610:53,
	50:08:0090313:202,	50:07:0040610:58,	50:07:0040610:59,
	50:07:0040610:60,	50:07:0040610:63,	50:07:0040610:64,
	50:07:0040610:73,	50:07:0040610:78,	50:07:0040610:80,
	50:07:0040610:81,	50:07:0040610:84,	50:07:0040610:85,
	50:07:0040610:88,	50:07:0040610:91,	50:07:0040610:93,
	50:07:0040610:95,	50:07:0040610:99,	50:07:0040610:100,
	50:07:0040610:104,	50:07:0040610:109,	50:07:0040610:110,
	50:07:0040610:116,	50:07:0040610:120,	50:07:0040610:123,
	50:07:0040610:124,	50:07:0040610:125,	50:07:0040610:129,
	50:07:0040610:130,	50:07:0040610:134,	50:07:0040610:137,
	50:07:0040610:139,	50:07:0040610:140,	50:07:0040610:141,
	50:07:0040610:142,	50:07:0040610:143,	50:07:0040610:144,
	50:07:0040610:146,	50:07:0040610:148,	50:07:0040610:149,
	50:07:0040610:150,	50:07:0040610:151,	50:07:0040610:152,
	50:07:0040610:153,	50:07:0040610:154,	50:07:0040610:156,
	50:07:0040610:157,	50:07:0040610:160,	50:07:0040610:161,
	50:07:0040610:162,	50:07:0040610:163,	50:07:0040610:164,
	50:07:0040610:165,	50:07:0040610:166,	50:07:0040610:170,
	50:07:0040610:172,	50:07:0040610:173,	50:07:0040610:176,
	50:07:0040610:177,	50:07:0040610:178,	50:07:0040610:179,
	50:07:0040610:181,	50:07:0040610:185,	50:07:0040610:186,
	50:07:0040610:323,	50:07:0040610:325,	50:07:0040610:327,
	50:07:0040610:328,	50:07:0040610:329,	50:07:0040610:330,
	50:07:0040610:331,	50:07:0040610:411,	50:07:0040610:413,
	50:07:0040610:414,	50:07:0040610:426,	50:07:0040610:3,
	50:07:0040613:11,	50:07:0040613:116,	50:07:0040613:15,
	50:07:0040613:16,	50:07:0040613:163,	50:07:0040613:17,
	50:07:0040613:18,	50:07:0040613:27,	50:07:0040613:29,
	50:07:0040613:38,	50:07:0040613:41,	50:07:0040613:61,
	50:07:0040613:8,	50:07:0040613:80,	50:07:0040613:81,
	50:07:0040613:82,	50:07:0040613:83,	50:07:0040613:84,
	50:07:0040613:85,	50:07:0040614:115,	50:07:0040614:59,
	50:07:0040615:1,	50:07:0040615:2,	50:07:0040615:3,
	50:07:0040615:4,	50:07:0040615:5,	50:07:0040615:6,
	50:07:0040615:7,	50:07:0040615:10,	50:07:0040615:11,
	50:07:0040615:12,	50:07:0040615:13,	50:07:0040615:14,
	50:07:0040615:15,	50:07:0040615:16,	50:07:0040615:17,
	50:07:0040615:18,	50:07:0040615:19,	50:07:0040615:20,
	50:07:0040615:21,	50:07:0040615:22,	50:07:0040615:23,
	50:07:0040615:24,	50:07:0040615:26,	50:07:0040615:27,
	50:07:0040615:28,	50:07:0040615:29,	50:07:0040615:30,
	50:07:0040615:31,	50:07:0040615:33,	50:07:0040615:34,
	50:07:0040615:35,	50:07:0040615:36,	50:07:0040615:37,
	50:07:0040615:38,	50:07:0040615:40,	50:07:0040615:42,
	50:07:0040615:43,	50:07:0040615:44,	50:07:0040615:45,
	50:07:0040615:46,	50:07:0040615:47,	50:07:0040615:49,
	50:07:0040615:51,	50:07:0040615:52,	50:07:0040615:53,
	50:07:0040615:54,	50:07:0040615:55,	50:07:0040615:56,
	50:07:0040615:58,	50:07:0040615:59,	50:07:0040615:60,
	50:07:0040615:62,	50:07:0040615:63,	50:07:0040615:64,
	50:07:0040615:65,	50:07:0040615:68,	50:07:0040615:69,
	50:07:0040615:71,	50:07:0040615:72,	50:07:0040615:73,
	50:07:0040615:75,	50:07:0040615:76,	50:07:0040615:77,
	50:07:0040615:78,	50:07:0040615:79,	50:07:0040615:80,
	50:07:0040615:82,	50:07:0040615:83,	50:07:0040615:84,

	50:07:0040615:85,	50:07:0040615:86,	50:07:0040615:88,
	50:07:0040615:90,	50:07:0040615:91,	50:07:0040615:93,
	50:07:0040615:94,	50:07:0040615:95,	50:07:0040615:96,
	50:07:0040615:97,	50:07:0040615:98,	50:07:0040615:134,
	50:07:0040616:11,	50:07:0040616:88,	50:07:0040618:12,
	50:07:0040618:15,	50:07:0040618:17,	50:07:0040618:20,
	50:07:0040618:23,	50:07:0040618:31,	50:07:0040618:32,
	50:07:0040618:37,	50:07:0040618:38,	50:07:0040618:5,
	50:07:0040618:69,	50:07:0040618:71,	50:08:0080204:200,
	50:08:0080204:201,	50:08:0080204:202,	50:08:0080204:207,
	50:08:0080204:262,	50:08:0080204:263,	50:08:0080204:264,
	50:08:0080204:265,	50:08:0080204:266,	50:08:0080204:267,
	50:08:0090102:15,	50:08:0090102:349,	50:08:0090102:350,
	50:08:0090102:351,	50:08:0090102:352,	50:08:0090102:353,
	50:08:0090102:354,	50:08:0090102:357,	50:08:0090102:358,
	50:08:0090102:359,	50:08:0090102:36,	50:08:0090102:360,
	50:08:0090102:361,	50:08:0090102:38,	50:08:0090102:428,
	50:08:0090102:549,	50:08:0090102:593,	50:08:0090102:87,
	50:08:0090102:888,	50:08:0090102:889,	50:08:0090102:890,
	50:08:0090102:891,	50:08:0090102:892,	50:08:0090102:893,
	50:08:0090102:894,	50:08:0090102:895,	50:08:0090102:896,
	50:08:0090102:897,	50:08:0090102:898,	50:08:0090102:900,
	50:08:0090102:92,	50:08:0090102:93,	50:08:0090108:261,
	50:08:0090108:262,	50:08:0090108:263,	50:08:0090108:264,
	50:08:0090108:282,	50:08:0090108:287,	50:08:0090112:5,
	50:08:0090112:35,	50:08:0090113:33,	50:08:0090113:39,
	50:08:0090113:73,	50:08:0090113:86,	50:08:0090113:131,
	50:08:0090113:145,	50:08:0090113:170,	50:08:0090113:195,
	50:08:0090113:196,	50:08:0090113:197,	50:08:0090113:200,
	50:08:0090113:201,	50:08:0090113:202,	50:08:0090113:206,
	50:08:0090113:207,	50:08:0090114:8,	50:08:0090114:12,
	50:08:0090114:22,	50:08:0090114:28,	50:08:0090114:29,
	50:08:0090114:30,	50:08:0090114:39,	50:08:0090114:52,
	50:08:0090114:60,	50:08:0090114:64,	50:08:0090114:66,
	50:08:0090114:68,	50:08:0090114:69,	50:08:0090114:70,
	50:08:0090114:72,	50:08:0090114:80,	50:08:0090114:93,
	50:08:0090114:97,	50:08:0090114:99,	50:08:0090114:101,
	50:08:0090114:103,	50:08:0090114:106,	50:08:0090114:117,
	50:08:0090114:118,	50:08:0090114:119,	50:08:0090114:122,
	50:08:0090114:127,	50:08:0090114:129,	50:08:0090114:230,
	50:08:0090114:308,	50:08:0090114:316,	50:08:0090114:317,
	50:08:0090114:318,	50:08:0090114:319,	50:08:0090114:320,
	50:08:0090114:321,	50:08:0090114:322,	50:08:0090114:323,
	50:08:0090114:324,	50:08:0090114:325,	50:08:0090114:334,
	50:08:0090114:335,	50:08:0090114:336,	50:08:0090114:337,
	50:08:0090114:338,	50:08:0090114:339,	50:08:0090114:340,
	50:08:0090114:341,	50:08:0090114:342,	50:08:0000000:286,
	50:08:0090117:3,	50:08:0090121:5,	50:08:0090121:8,
	50:08:0090121:20,	50:08:0090121:23,	50:08:0090121:24,
	50:08:0090121:25,	50:08:0090121:27,	50:08:0090121:28,
	50:08:0090121:119,	50:08:0090121:135,	50:08:0090121:156,
	50:08:0090121:253,	50:08:0090121:258,	50:08:0090121:259,
	50:08:0090121:260,	50:08:0090121:261,	50:08:0090121:262,
	50:08:0090121:263,	50:08:0090121:264,	50:08:0090121:265,
	50:08:0090121:266,		50:08:0000000:166633,
	50:08:0090313:144,	50:08:0090339:10,	50:08:0090339:102,
	50:08:0090339:11,	50:08:0090339:110,	50:08:0090339:111,
	50:08:0090339:116,	50:08:0090339:151,	50:08:0090339:152,
	50:08:0090339:153,	50:08:0090339:154,	50:08:0090339:155,

		50:08:0090339:156, 50:08:0090339:157, 50:08:0090339:158, 50:08:0090339:159, 50:08:0090339:160, 50:08:0090339:161, 50:08:0090339:162, 50:08:0090339:163, 50:08:0090339:164, 50:08:0090339:4, 50:08:0090339:62, 50:08:0090339:64, 50:08:0090339:72, 50:08:0090339:73, 50:08:0090339:81, 50:08:0090339:89, 50:08:0090339:90, 50:07:0040604:115, 50:07:0040604:147, 50:07:0040604:264, 50:07:0040604:278, 50:07:0040604:390, 50:07:0040604:404, 50:07:0040604:419, 50:07:0040604:479, 50:07:0040604:480, 50:07:0040604:698, 50:07:0040604:721, 50:07:0040604:96, 50:08:0000000:338, 50:08:0090102:424, 50:08:0000000:294, 50:08:0090329:38, 50:08:0090339:185, 50:08:0090122:95, 50:08:0090122:96, 50:08:0090122:98, 50:08:0090122:102, 50:07:0000000:24502, 50:07:0040603:2372, 50:07:0000000:24568, 50:08:0090336:508, 50:08:0090336:509, 50:08:0090336:510, 50:08:0090336:511, 50:08:0090336:525, 50:08:0090336:523, 50:08:0090336:526, 50:08:0090336:599, 50:08:0090336:532, 50:08:0090336:531, 50:08:0090336:530, 50:08:0090336:529, 50:08:0090336:528, 50:08:0090336:544, 50:07:0040610:779, 50:08:0090122, 50:08:0090303, 50:08:0090305, 50:08:0090313, 50:08:0090329, 50:08:0090336, 50:19:0030306, 50:07:0040603, 50:07:0040610, 50:07:0040613, 50:07:0040614, 50:07:0040615, 50:07:0040616, 50:07:0040618, 50:08:0080204, 50:08:0090102, 50:08:0090107, 50:08:0090108, 50:08:0090111, 50:08:0090112, 50:08:0090113, 50:08:0090114, 50:08:0090117, 50:08:0090121, 50:08:0090339, 50:07:0040604, 50:08:0090120
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да
		(да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
		(да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута на 25 л. в 1 экз.</p> <p>3. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ "Давыдково" (ПС №714) с линиями электропередачи» с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>4. Свидетельство о государственной регистрации права от 12.05.2012г. серия 50-АГ 731108, 1 экз., копия.</p> <p>5. Выписка из ЕГРН в отношении объекта "Подстанция 110 кВ "Давыдково" (ПС №714) с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре № 77/555-н/77-2020-5-918) 1 экз., копия.</p>	

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись) <span style="float: right;">(Н.М. Панова) (инициалы, фамилия)</span>	<u>"02" февраля 2021 г.</u>

Исп. Русанова А.Н.  
8 (473) 260-67-56