

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель публичных слушаний

М.В. Тарханов

25.05.2018 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области» (далее – публичные слушания) в части изменения границ территориальных зон и градостроительных регламентов

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области подготовлен в части изменения территориальной зоны П – производственной зоны на зону СП-2А – зону объектов обращения с отходами и производственной деятельности применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:19:0030305:270 и 50:19:0030305:271.

Зона объектов обращения с отходами СП-2а устанавливается для обеспечения условий использования участков, предназначенных для размещения объектов накопления, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов (хранение и захоронение), для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, а также для размещения объектов управленческой деятельности производственных объектов, складских объектов, объектов оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Проведение публичных слушаний осуществлялось на основании постановления главы Рузского городского округа «О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области» от 19.04.2018 № 1389.

2. Заявитель: **ООО «Компания Зеленая Луна».**

Адрес: 143103, Московская область, Рузский район, г. Руза. пер. Урицкого, дом 18 строение 1, помещение 11

3. Организация-разработчик: **ГУП МО «НИиПИ градостроительства».**

Адрес: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр.3, телефон: 8 (495) 242-77-07, 8 (495) 681-88-18, E-mail: info@niipi.ru

4. Сроки проведения публичных слушаний

Срок проведения публичных слушаний: 26.04.2018 – 24.05.2018

5. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Извещение о проведении данных публичных слушаний опубликовано в газете "Красное знамя" от 26.04.2018 № 16 и размещено в сети Интернет на официальном сайте Рузского городского округа Московской области www.ruzaregion.ru в разделе "Официально " - "Градостроительная деятельность" – «Публичные слушания».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Демонстрационный материал (экспозиция проекта) размещен на официальном сайте администрации Рузского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в помещении отдела архитектуры администрации Рузского городского округа с 20.04.2018 по 16.05.2018 с 09ч.00 мин. до 18ч.00 мин. (понедельник – четверг), с 9 ч 00 мин. до 16 ч 45 мин. (пятница) по адресу: г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, кабинет 213.

Предоставление предложений и замечаний в комиссию участниками публичных слушаний осуществлялось почтовым отправлением, лично, в электронном виде – по электронной почте, а также посредством Портала государственных и муниципальных услуг Московской области в срок до 16.05.2018.

7. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний)

Место проведения: Московская область, Рузский городской округ, д. Щелканово 14.05.2018 с 11 ч. 30 мин. до 15 ч. 15 мин.

Собрание проведено с участием комиссии в составе, утвержденном постановлением главы Рузского городского округа №39 от 16.05.2017 «О создании комиссии по организации и проведению публичных слушаний на территории Рузского городского округа» (с изменениями), жителей Рузского городского округа и правообладателей объектов недвижимости на территории Рузского городского округа, жителей Волоколамского района, г. Москвы и других муниципальных образований.

В соответствии с действующим на территории Рузского городского округа Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Рузского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Рузского городского округа от 27.09.2017 №124/11, Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях, в сфере градостроительной деятельности на территории Рузского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Рузского городского округа от 27.09.2017 №126/11, прибывшие на публичные слушания и изъявившие желание граждане, были зарегистрированы в журнале регистрации уполномоченным органом.

Всего участников собрания – около 500 человек, из них зарегистрированных в журнале регистрации участников публичных слушаний – 24 человека.

Протокол публичных слушаний (открытого обсуждения) по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области в части изменения границ территориальных зон и градостроительных регламентов – от 14.05.2018 на 3-х л.

В ходе открытого обсуждения поступило 22 предложения (замечания).

Результатом публичных слушаний являются замечания и предложения, поступившие по электронной почте, направленные в письменном виде через МФЦ, а также устные, поступившие в ходе открытого обсуждения, при этом голосование как способ учета мнения законодательством не предусмотрено:

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
Согласовать изменение территориальной зоны П – производственной зоны на зону СП-2А – зону объектов обращения с отходами и производственной деятельности	14	Принять к учету и направить для рассмотрения в Главное управление архитектуры и

		градостроительства
Создать общественный Совет при Главе Рузского городского округа по вопросу строительства и временного размещения отходов при строительстве мусороперерабатывающего завода	1	По решению Комиссии не принято, в связи с несоответствием предмету Публичных слушаний
Создать рабочую (инициативную) группу, обеспечить круглосуточный доступ населения на полигон для мониторинга отходов, завезенных на полигон	2	По решению Комиссии не принято, в связи с несоответствием предмету Публичных слушаний
Признать публичные слушания недействительными	2	По решению Комиссии не принято, в связи с необоснованностью данного замечания
Перенести дату слушания, назначить слушания на выходной день	6	По решению Комиссии не принято, в связи с необоснованностью данного замечания
Прекратить завоз мусора на полигон, отменить постановление о завозе мусора и остановить любые строительные работы на полигоне	3	По решению Комиссии не принято, в связи с несоответствием предмету Публичных слушаний
Листы регистрации должны быть пронумерованы, прошнурованы и подписаны	1	По решению Комиссии не принято, в связи с необоснованностью данного замечания
Включить жителей Волоколамского района в инициативную группу и дать право голоса	1	По решению Комиссии не принято, в связи с несоответствием предмету Публичных слушаний
Провести публичные слушания одновременно по Рузскому городскому округу и Волоколамскому муниципальному району	1	По решению Комиссии не принято, в связи с несоответствием предмету Публичных слушаний
Указать причину переноса слушаний - из-за неправильной подготовки их администрацией	1	По решению Комиссии не принято, в связи с необоснованностью данного замечания
Пригласить жителей Истринского района	1	По решению Комиссии не принято, в связи с необоснованностью данного замечания
Провести публичное оглашение документов, на основании которых осуществляется завоз мусора	1	По решению Комиссии не принято, в связи с несоответствием предмету Публичных слушаний
Вывезти мусор до легализации документов	1	По решению Комиссии не принято, в связи с несоответствием предмету Публичных слушаний
Убедить население и предоставить аргументы, почему данное место выбрано под свалку и мусороперерабатывающего завода	1	По решению Комиссии не принято, в связи с несоответствием предмету Публичных слушаний

Не принимать решение об изменении территориальной зоны с зоны недропользования П-1 на зону объектов обращения с отходами и производственной деятельности СП-2а	3	Принять к учету и направить для рассмотрения в Главное управление архитектуры и градостроительства
Отозвать постановление Главы Рузского городского округа от 04.05.2018 и документы на осуществление деятельности у ООО «Полигон 2004»	3	По решению Комиссии не принято, в связи с несоответствием предмету Публичных слушаний

Всего получено замечаний и предложений от граждан (участников публичных слушаний) с 26.04.2018 по 24.05.2018 – 42, из них: несоответствие предмету Публичных слушаний – 14; необоснованность замечаний – 11; предложений Не принимать решение об изменении территориальной зоны с зоны недропользования П-1 на зону объектов обращения с отходами и производственной деятельности СП-2а – 3; Согласовать изменение территориальной зоны П – производственной зоны на зону СП-2А – зону объектов обращения с отходами и производственной деятельности -14.

8. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда подписан)

Протокол публичных слушаний по проекту Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области» в части изменения границ территориальных зон и градостроительных регламентов от 25.05.2018 – подписан 25.05.2018.

9. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области» (далее – публичные слушания) в части изменения границ территориальных зон и градостроительных регламентов

- Признать Публичные слушания – состоявшимися;
- Рекомендовать одобрить проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области» (далее – публичные слушания) в части изменения границ территориальных зон и градостроительных регламентов»;
- Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в сети Интернет на официальном сайте Рузского городского округа Московской области и газете «Красное Знамя»;
- Направить документы публичных слушаний в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области в установленные законодательством сроки.

Подписи членов Комиссии
по организации и проведению публичных слушаний
на территории Рузского городского округа