



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.02.2021 № 459

**О внесении изменений в муниципальную программу  
Рузского городского округа «Архитектура и градостроительство»,  
утвержденную постановлением Администрации Рузского городского  
округа от 31.10.2019 № 5174**

В соответствии со ст. 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», государственной программой Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 №791/39, Перечнем муниципальных программ Рузского городского округа, действующих с 01.01.2020», утвержденным постановлением Администрации Рузского городского округа от 10.12.2020 №3991, Порядком разработки и реализации муниципальных программ Рузского городского округа, утвержденным постановлением Администрации Рузского городского округа от 28.10.2019 №5093, руководствуясь Уставом Рузского городского округа Московской области, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Муниципальную программу Рузского городского округа «Архитектура и градостроительство», утвержденную постановлением Администрации Рузского городского округа от 31.10.2019 № 5174, изложить в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное Знамя» и разместить на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Кузнецову Е.Ю.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко



М 000238 \*



**Муниципальная программа Рузского городского округа «Архитектура и градостроительство»**

**1. Паспорт муниципальной программы Рузского городского округа  
«Архитектура и градостроительство»**

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации Кузнецова Елена Юрьевна						
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация Рузского городского округа (отдел архитектуры)						
Цели муниципальной программы	<p>Определение приоритетов и формирование политики пространственного развития Рузского городского округа Московской области, обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городов и других населенных мест, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития.</p> <p>Подпрограмма I «Разработка Генерального плана развития городского округа»</p> <p>Подпрограмма II «Реализация политики пространственного развития городского округа»</p>						
Перечень подпрограмм							
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)						
	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
Средства бюджета Московской области	10015,00	2371,00	1911,00	1911,00	1911,00	1911,00	1911,00
Средства федерального бюджета	-	0	0	0	0	0	0
Средства бюджета городского округа	-	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные средства	-	0	0	0	0	0	0
Всего, в том числе по годам:	10015,00	2371,00	1911,00	1911,00	1911,00	1911,00	1911,00

## **2. Описание муниципальной программы:**

### **2.1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы Рузского городского округа**

#### **«Архитектура и градостроительство»**

Муниципальная программа «Архитектура и градостроительство» (далее - муниципальная программа) разработана в соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа от 28.10.2019 № 5093 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Рузского городского округа», Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области».

В связи с введением в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О генеральном плане развития Московской области», назрела необходимость разработки новой, актуальной градостроительной документации. Наиболее актуальными являются проблемы градостроительной организации пространства округа, повышение уровня жизни населения. Отсутствие актуальной градостроительной документации приводит в реальных условиях к необходимости принятия решения на основе материалов, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям. Отсутствие комплексного освоения и застройки территорий приводит к резкому отставанию строительства объектов социальной сферы, транспорта, инженерных сетей и оборудования, а также к упадку коммунального хозяйства, ухудшению экологии.

Наличие утвержденной градостроительной документации (Генерального плана Рузского городского округа и Правил землепользования и застройки Рузского городского округа), разработанные нормативы градостроительного проектирования Рузского городского округа способствуют обеспечению устойчивого развития территории городского округа, эффективного использования городской территории, а также созданию условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

### **2.2. Прогноз развития сферы реализации муниципальной программы**

По итогам реализации градостроительными средствами мероприятий муниципальной программы планируется повышение эффективности принимаемых обоснованных управленческих решений в области архитектуры и градостроительства на основе актуальных документов территориального планирования, территориального зонирования, что окажет существенное положительное влияние на экономическое развитие городского округа, улучшение условий жизнедеятельности и качества жизни населения, обеспечит формирование современного облика городского округа, природной и ландшафтной среды.

Реализация решений позволит снизить фактическую наполняемость учреждений дошкольного образования, общего образования в городском округе за счет строительства детских садов, общеобразовательных школ, позволит повысить уровень качества социальной жизни населения, увеличить срок службы зданий и сооружений социального назначения, привести в соответствие их современным требованиям и стандартам за счет проведения строительства, реконструкции и ремонта социальных объектов.

### 2.3. Перечень подпрограмм и краткое их описание

Муниципальная программа включает в себя следующие подпрограммы:

- Подпрограмма I «Разработка Генерального плана развития городского округа»,
- Подпрограмма II «Реализация политики пространственного развития».

Реализация подпрограммы I «Разработка Генерального плана развития городского округа» направлена на создание условий устойчивого развития городского округа, обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Реализация подпрограммы II «Реализация политики пространственного развития» обеспечит положительное влияние на экономическое развитие городского округа, улучшение условий жизнедеятельности и качества жизни населения, обеспечит формирование современного облика городского округа, природной и ландшафтной среды.

В целях обеспечения реализации переданных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительной деятельности подпрограммой предусмотрено предоставление из средств бюджета Московской области субвенций на финансовое обеспечение деятельности по оказанию государственных услуг в соответствии с Административными регламентами.

### 2.4. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы

Муниципальная программа «Архитектура и градостроительство» включает в себя следующие подпрограммы:

- Подпрограмма I «Разработка Генерального плана развития городского округа»,
- Подпрограмма II «Реализация политики пространственного развития»,

**Подпрограмма I** «Разработка Генерального плана развития городского округа» включает в себя основные мероприятия:

- разработка и внесение изменений в документы территориального планирования Рузского городского округа;
- разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования Рузского городского округа;
- обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа.

**Подпрограмма II** «Реализация политики пространственного развития» включает в себя следующие основные мероприятия:

- финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области (основное мероприятие 3);
- обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа (основное мероприятие 2).

## Планируемые результаты реализации муниципальной программы Рузского городского округа «Архитектура и градостроительство»

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы (Показатель реализации мероприятий)	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации программы	Планируемое значение по годам реализации					Номер и название основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»</b>									
1.1	Показатель 1. Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Да/нет	да	да	да	да	да	да	2. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области
1.2	Показатель 2 Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Да/нет	да	да	да	да	да	да	3. Разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области
1.3	Показатель 3 Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Да/нет	да	да	да	да	да	да	4. Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа
2	<b>Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития городского округа»</b>									
2.1	Показатель 1. Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципальной образования Московской области	Рейтинг-50	единица	0	8	6				4. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципальной образования Московской области

## Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы «Архитектура и градостроительство»:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
	2	3	4	5	6
<b>Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»</b>					
1	Показатель 1. Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении генерального плана (внесение изменений в генеральный план) муниципальной образования Московской области	Решение Совета депутатов Рузского городского округа от 06.03.2019 №337/35 «Об утверждении Генерального плана Рузского городского округа Московской области	ежеквартально
2	Показатель 2. Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) муниципальной образования Московской области	Решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области №131/12 от 16.10.2017 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области» (в редакции 26.12.2019)	ежеквартально
3.	Показатель 3. Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) муниципальной образования Московской области	Решение Совета Рузского городского округа «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования Рузского городского округа Московской области», принятое 06.11.2019	ежеквартально
<b>Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития городского округа»</b>					
1	Показатель 1 Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципальной образования Московской области	Единица	При расчете значения показателя применяются данные о количестве ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципальной образования Московской области за отчетный период	Ведомственные значения по ликвидации объектов незавершенного строительства за отчетный период	ежеквартально

### Паспорт подпрограммы 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация Рузского городского округа (отдел архитектуры)									
	Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)				Итого		
2020 год				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год			
		Администрация Рузского городского округа	Всего: в том числе:	0	0	0	0	0	0	
				Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
				Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
				Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0
				Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0

Общая характеристика сферы реализации подпрограммы 1 «Разработка генерального плана развития городского округа»

Подпрограммой предусмотрено внесение изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области, утвержденный решением Совета депутатов Рузского городского округа от 06.03.2019 №337/35 и Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа, утвержденные решением Совета депутатов Рузского городского округа от 16.10.2017 №131/12 (в редакции от 26.12.2019). Плановый период внесения изменений – 2021 (1 этап) - 2022(II этап).

Реализация генерального плана направлена на создание условий устойчивого развития городского округа, обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.





1.2	<p><i>Мероприятие 2.</i> Обеспечение рассмотрения представительными органами местного самоуправления муниципального образования Московской области проекта генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)</p>			Итого	0	0	0	0	0	0	0	0	результатам проведенных общественных обсуждений
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области об утверждении внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа. Направление в Мособлархитектуру Решения Совета депутатов Рузского городского округа и утвержденного Генерального плана.
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Средства городского округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2	<p>Основное мероприятие 3. Разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области</p>		Итого	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Средства городского округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.1	<p><i>Мероприятие 1.</i> Обеспечение проведения публичных слушаний/ общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)</p>		Итого	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Постановление Главы Администрации Рузского городского округа Московской области о назначении общественных обсуждений, протоколы и заключение Администрации Рузского городского округа по результатам проведенных общественных обсуждений и
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Отдел архитектуры Администрации Рузского городского округа
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Средства городского округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

											направление их в Мособластруктуру. Публикация в средствах массовых информации и на официальном сайте Рузского городского округа заключения по результатам проведенных общественных обсуждений	
2.2	<p><i>Мероприятие 2.</i> Обеспечение рассмотрения представительными органами местного самоуправления муниципального образования Московской области проекта Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)</p>		Итого	0	0	0	0	0	0	Совет депутатов Рузского городского округа	Решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области об утверждении внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа. Направление в Мособластруктуру Решения Совета депутатов Рузского городского округа и утвержденного Генерального плана.	
3	<p>Основное мероприятие 4. Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа</p>		Итого	0	0	0	0	0	0			
3.1	<p><i>Мероприятие 1</i> Разработка и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа</p>		Итого	0	0	0	0	0	0	Отдел архитектуры Администрации Рузского городского округа	Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования.	
	Средства бюджета Московской области	Средства федерального бюджета	Средства бюджета городского округа	Внебюджетны с источники	Итого	Средства бюджета Московской области	Средства федерального бюджета	Средства бюджета городского округа	Внебюджетны с источники	Итого	Средства бюджета Московской области	Средства федерального бюджета



Реализация политики пространственного развития обеспечит положительное влияние на экономическое развитие городского округа, улучшение условий жизнедеятельности и качества жизни населения, обеспечит формирование современного облика городского округа, природной и ландшафтной среды.

В целях обеспечения реализации переданных отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительной деятельности подпрограммой предусмотрено предоставление из средств бюджета Московской области субвенций на финансовое обеспечение деятельности по оказанию государственных услуг по присвоению адресов объектам адресации, изменения и аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований, согласованию переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, в соответствии с Административными регламентами.

### Перечень мероприятий Подпрограммы 2 «Реализация политики пространственного развития городского округа»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы	
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	<i>Основное мероприятие 3.</i> Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области		Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета Средства бюджета городского округа Внебюджетные источники	1882,00 1882,00 0 0 0 0	10015,00 10015,00 0 0 0 0	2371,00 2371,00 0 0 0 0	1911,00 1911,00 0 0 0 0	1911,00 1911,00 0 0 0 0	1911,00 1911,00 0 0 0 0	1911,00 1911,00 0 0 0 0			
1.1	<i>Мероприятие 1.</i> Мероприятие 1. Осуществление отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации,		Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета	0 1882,00 0	0 10015,00 0	0 2371,00 0	0 1911,00 0	0 1911,00 0	0 1911,00 0	0 1911,00 0	0 1911,00 0	Отдел архитектуры Администрации Рузского городского округа	Обеспечение выполнения переданных государственных полномочий



2	<p>изменения и аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или регионально-муниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований, согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме</p> <p><i>Основное мероприятие 4. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области</i></p>		<p>бюджета</p> <p>Средства бюджета городского округа</p> <p>Внебюджетные источники</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	
2.1	<p><i>Мероприятие 4.1. Ликвидация самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области</i></p>		<p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p> <p>Средства бюджета городского округа</p> <p>Внебюджетные источники</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>	
									<p>Отдел архитектуры Администрации Рузского городского округа</p>	<p>Сокращение на территории Рузского городского округа Московской области числа самовольных, недостроенных и аварийных объектов</p>