



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2018 № 4079

Об условиях приватизации муниципального имущества

На основании Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008г. № 159-ФЗ, Решения Совета депутатов Рузского городского округа «О бюджете Рузского городского округа на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» от 20.12.2017г. №186/17, Решения Совета депутатов Рузского городского округа «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Рузского городского округа Московской области на 2018 год и плановый период 2019-2022 года» от 29.11.2017 №172/15, письменного заявления Индивидуального предпринимателя Ханяна Павла Ивановича от 15.10.2018г., руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 41,2 кв. м., этаж 1, адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, рп Тучково, ул. Силикатная, д. 9, пом. 32, г.п. Тучково.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – Индивидуальному предпринимателю Ханяну Павлу Ивановичу.

2.1. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании Отчета об оценке рыночной стоимости и величины арендной платы за нежилое помещение №32, общей площадью 41,2 кв. м. находящееся по адресу: Рузский г.о., п. Тучково, ул. Силикатная, д. 9 №20 – А.РС/18 от 01.10.2018г., подготовленного экспертом-оценщиком Панковым Борисом Алексеевичем, составляет 550 000,00 (Пятьсот пятьдесят тысяч) рублей без учета НДС.

2.2. Предоставить Индивидуальному предпринимателю Ханяну Павлу Ивановичу рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежемесячных платежей в равных долях.

3. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества Индивидуальному предпринимателю Ханяну Павлу Ивановичу в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный В.В. Назарова).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте в сети Интернет www.ruzaregion.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации – начальника управления земельно-имущественных отношений администрации В.В. Назарову.

Глава городского округа



М. В. Тарханов