



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.10.2018 № 4020

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

На основании Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008 № 159-ФЗ, Решения Совета депутатов Рузского городского округа «О бюджете Рузского городского округа на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» от 20.12.2017 №186/17, Решения Совета депутатов Рузского городского округа «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Рузского городского округа Московской области на 2018 год и плановый период 2019-2022 года» от 29.11.2017 №172/15, письменного заявления Индивидуального предпринимателя Путилина Алексея Николаевича от 22.10.2018, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 174,4 кв. м., этаж -1, адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, г. Руза, ул. Революционная, д. 28, пом. 1-6, 47-56, кадастровый номер: 50:19:0010102:2442.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – Индивидуальному предпринимателю Путилину Алексею Николаевичу.

2.1. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании Отчета об оценке рыночной стоимости и величины арендной платы за нежилые помещения 1-6, 47-56 (подвал), общей площадью 174,4 кв. м. находящиеся по адресу: г. Руза, ул. Революционная, д. 28 №17 – А.РС/18 от 01.10.2018г., подготовленного экспертом-оценщиком Панковым Борисом Алексеевичем, составляет 2 998 000,00 (Два миллиона девятьсот девяносто восемь тысяч) рублей без учета НДС.

2.2. Предоставить Индивидуальному предпринимателю Путилину Алексею Николаевичу рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежемесячных платежей в равных долях.

П 004120 \*

3. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества Индивидуальному предпринимателю Путилину Алексею Николаевичу в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный В.В. Назарова).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте в сети Интернет [www.ruzaregion.ru](http://www.ruzaregion.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации – начальника управления земельно-имущественных отношений администрации В.В. Назарову.

Глава городского округа



  
М. В. Тарханов