



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2020 № 4161

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 11.12.2019 №431/45 «О бюджете Рузского городского округа на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 10.12.2020 №513/59 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Рузского городского округа Московской области на 2020 год и плановый период 2021-2023 годов», Решением Арбитражного суда Московской области от 05.11.2020 по делу №А41-36162/20, письменным заявлением Индивидуального предпринимателя Ковалевской Светланы Геннадьевны от 17.11.2020 №162-01ОГ-6081, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 61,1 кв. м, этаж -1, адрес объекта: Московская область, г. Руза, Микрорайон, д. 16Б, пом. 1,98-101, кадастровый номер 50:19:0010201:2954.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – Индивидуальному предпринимателю Ковалевской Светлане Геннадьевне.

2.1. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании Отчета об оценке объекта оценки, общей площадью 61,1 кв. м, находящееся по адресу: Московская область, г. Руза, Микрорайон, д. 16Б, пом. 1,98-101, от 01.09.2020 №148/02, подготовленного оценщиком Фуртак Александром Владимировичем, составляет 1297051,00 (один миллион двести девяносто семь тысяч пятьдесят один) рубль 00 копеек без учета НДС.

2.2. Оплата осуществляется единовременно.

3. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества Индивидуальному предпринимателю Ковалевской Светлане Геннадьевне в

П 017310 *

десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Голубина Ю.Е.).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Кузнецову Е.Ю.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко