



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.02.2021 № 481

**Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Рузского городского округа Московской области**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Рузского городского округа от 07.12.2020 №3922 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Рузского городского округа Московской

11 018436\*

области», в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Рузского городского округа Московской области (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Рузского городского округа от 10.07.2019 №3376 «Об утверждении перечня муниципального имущества Рузского городского округа Московской области, предназначенного для содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории округа и предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет» и опубликовать в газете «Красное знамя».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Кузнецову Е.Ю.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко



Приложение  
к постановлению Администрации  
Рузского городского округа  
от 18 февраля 2021 года № 481

Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Рузского городского округа Московской области

Структурированный адрес объекта													
№	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района / городского округа / внутригородского округа территории городского федерального значения	Наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру)	Тип и номер корпуса, строения, владения
1		Московская область, Рузский район, пос. Колобакино, ул. Попова, д. 16	Московская область	Рузский городской округ		поселок	Колобакино			улица	Попова	16	
2		Московская область, Рузский район, пос. Колобакино, ул. Попова, д. 18, пом. 2	Московская область	Рузский городской округ		поселок	Колобакино			улица	Попова	18	
3		Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Силикатная, д. 9, пом. 20,21,23	Московская область	Рузский городской округ		поселок	Тучково			улица	Силикатная	9	

4	Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Силкатная, д. 19	Московская область	Рузский городской округ		поселок	Тучково			улица	Силкатная	19	
5	Московская область, Рузский район, пос. Тучково, Восточный микрорайон, д. 23/1	Московская область	Рузский городской округ		поселок	Тучково			микрорайон	Восточный	23/1	
6	Московская область, Рузский район, пос. Тучково, Восточный микрорайона, д. 3, пом. 39-47	Московская область	Рузский городской округ		поселок	Тучково			микрорайон	Восточный	3	
7	Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Лебеденко, д. 23а, пом. 6	Московская область	Рузский городской округ		поселок	Тучково			улица	Лебеденко	23а	
8	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Лебеденко, д. 23а, пом. 8	Московская область	Рузский городской округ		поселок	Тучково			улица	Лебеденко	23а	
9	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 3,4	Московская область	Рузский городской округ		город	Руза			улица	Ульяновская	5	
10	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 5	Московская область	Рузский городской округ		город	Руза			улица	Ульяновская	5	
11	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 7	Московская область	Рузский городской округ		город	Руза			улица	Ульяновская	5	
12	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 8	Московская область	Рузский городской округ		город	Руза			улица	Ульяновская	5	

13	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 43	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Ульяновская	5	
14	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 46	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Ульяновская	5	
15	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 39,40	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Ульяновская	5	
16	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 1,2	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Ульяновская	5	
17	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 23,24	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Ульяновская	5	
18	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 20	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Ульяновская	5	
19	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 18,19	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Ульяновская	5	
20	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, пом. 15,16,21,22,27,28	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Ульяновская	5	
21	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Революционная, д. 21, пом. 47	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Революционная	21	

22	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Федеративная, д. 8, пом. 1-6	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Федеративная	8	
23	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Гладышева, д. 3а, пом. 9-21	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Гладышева	3а	
24	Московская область, Рузский район, г. Руза, Демократический пер., д. 13, пом. 16,17	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				переулок	Демократический	13	
25	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, д. 5	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Солнцева	5	
26	Московская область, Рузский район, городское поселение Руза, г. Руза, Микрорайон, д.16А, пом. 54-56	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				микрорайон	Микрорайон	16А	
27	Московская область, Рузский район, городское поселение Руза, г. Руза, ул. Федеративная, д.10, пом. 13,14	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Федеративная	10	
28	Московская область, Рузский район, городское поселение Руза, г. Руза, ул. Федеративная, д.11, пом.13 III очередь	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Федеративная	11	
29	Московская область, Рузский район, городское поселение Руза, г. Руза, ул. Федеративная, д.11, пом.8, 34, 36, 37, 43-45, 49	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Федеративная	11	

30	Московская область, Рузский район, городское поселение Руза, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 64, пом. 1-34	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Социалистическая	64	
31	Московская область, Рузский район, д. Буланино, д. 1	Московская область	Рузский городской округ	деревня	Буланино						1	
32	Московская область, Рузский район, д. Буланино, д. 2	Московская область	Рузский городской округ	деревня	Буланино						2	
33	Московская область, Рузский район, д. Потапово	Московская область	Рузский городской округ	деревня	Потапово							
34	Московская область, Рузский район, д. Потапово	Московская область	Рузский городской округ	деревня	Потапово						13	
35	Московская область, Рузский г.о., п. Тучково, Восточный мкр., д. 12, пом. 02	Московская область	Рузский городской округ	поселок	Тучково				микрорайон	Восточный	12	
36	Московская область, Рузский г.о., п. Тучково, Восточный мкр., д. 19, пом. 06	Московская область	Рузский городской округ	поселок	Тучково				микрорайон	Восточный	19	
37	Московская область, Рузский г.о., д. Нестерово, д. 119, стр. 4, пом. 1-6	Московская область	Рузский городской округ	деревня	Нестерово						119	
38	Московская область, Рузский г.о., п. Кожино, Туберкулезный санаторий №58	Московская область	Рузский городской округ	поселок	Кожино				территория	Туберкулезный санаторий №58	10	
39	Московская область, Рузский г.о., д. Подолы	Московская область	Рузский городской округ	деревня	Подолы							
40	Московская область, Рузский г.о., д. Курово	Московская область	Рузский городской округ	деревня	Курово							

41	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Революционная, д. 21, пом. 3,45,46	Московская область	Рузский городской округ	город	Руза				улица	Революционная	21	
42	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Федеративная, д. 11, пом. 1,2,3	Московская область	Рузский городской округ	поселок	Руза				улица	Федеративная	11	
43	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Федеративная, д. 11, пом. 4	Московская область	Рузский городской округ	поселок	Руза				улица	Федеративная	11	



Сведения о недвижимом имуществе или его части				Сведения о движимом имуществе								
Вид объекта недвижимости ; движимое имущество	Кadaстровый номер		Номер части объекта недвижимости и согласно сведениям государственного кадастра недвижимости и	Основная характеристика объекта недвижимости Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/ Пространственное значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Наименование объекта учета	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска
	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)										
нежилое помещение	50:19:0050106:1344	кадастровый		Московская область, Рузский район, пос. Колобакино, ул. Попова, д. 16			кв. м.	нежилое помещение				
нежилое помещение	50:19:0050106:1134	кадастровый	пом. 2	Московская область, Рузский район, пос. Колобакино, ул. Попова, д. 18, пом.			кв. м.	нежилое помещение				
нежилое помещение	50:19:0020205:1954	кадастровый	пом. 20.21.23	Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Силикатная, д. 9, пом. 20.21.23			кв. м.	нежилое помещение				







нежилое помещение	50:19:0010202:3880	кадастровый	пом. 1-34	Московская область, Рузский район, городское поселение Руза, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 64, пом. 1-34	кв. м.	нежилое помещение							
земельный участок	50:19:0030107:147	кадастровый		Московская область, Рузский район, д. Буланино, д. 1	кв. м.	земельный участок							
земельный участок	50:19:0030107:148	кадастровый		Московская область, Рузский район, д. Буланино, д. 2	кв. м.	земельный участок							
земельный участок	50:19:0030526:94	кадастровый		Московская область, Рузский район, д. Потопово	кв. м.	земельный участок							
земельный участок	50:19:0030526:97	кадастровый		Московская область, Рузский район, д. Потопово	кв. м.	земельный участок							
нежилое помещение	50:19:0020315:3935	кадастровый	пом. 02	Московская область, Рузский г.о., п. Тучково, Восточный мкр., д. 12, пом. 02	кв. м.	нежилое помещение							
нежилое помещение	50:19:0020315:3928	кадастровый	пом. 06	Московская область, Рузский г.о., п. Тучково, Восточный мкр., д. 19, пом. 06	кв. м.	нежилое помещение							
нежилое помещение	50:19:0040315:1762	кадастровый	стр. 4, пом. 1-6	Московская область, Рузский г.о., д. Нестерово, д. 119, стр. 4, пом. 1-6	кв. м.	нежилое помещение							
нежилое здание (здание бывшего детского сада)	50:19:0000000:6645	кадастровый		Московская область, Рузский г.о., п. Кожино, Туберкулезный санаторий №58	кв. м.	нежилое здание (здание бывшего детского сада)							
земельный участок	50:19:0030144:62	кадастровый		Московская область, Рузский г.о., д. Подолы	кв. м.	земельный участок							
земельный участок	50:19:0030511:295	кадастровый		Московская область, Рузский г.о., д. Курово	кв. м.	земельный участок							

нежилое помещение	50:19:0010102:2412	кадастровый	пом. 3,45,46	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Революционная, д. 21, пом. 3,45,46		кв. м.	нежилое помещение					
нежилое помещение	50:19:0010201:4886	кадастровый	пом. 1,2,3	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Федеративная, д. 11, пом. 1,2,3		кв. м.	нежилое помещение					
нежилое помещение	50:19:0010201:4618	кадастровый	пом. 8	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Федеративная, д. 11, пом. 8		кв. м.	нежилое помещение					

	Сведения о праве аренды или праве безвозмездного пользования имуществом										Сведения о правовом акте, в соответствии с			
	организации, образующей инфраструктуру					субъекта малого и среднего предпринимательства					Вид документа	Дата	Реквизиты	
	Правообладатель		Правообладатель			Правообладатель		Документ основание						
Кадастровый номер имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Указать одно из значений: в перечне (изменения в перечне)	Наименование органа, принявшего документ	Дата	Номер
						ИП Рябов В.Г.	309507515300014	507502207460	29.10.2010	01.11.2020	в перечне	Глава Рузского городского округа	20.10.2017	2209
						Хилок Н.Г.			04.12.2020	03.12.2020	в перечне	Глава Рузского городского округа	20.10.2017	2209
						ООО "Фармстиль"	1105075000205	5075371121	01.10.2010	01.10.2020	в перечне	Глава Рузского городского округа	20.10.2017	2209







									ИП Москаленко Е.В.	304507504200034	5075000097290	29.08.2014	31.08.2024	в перечне	Глава Рузского городского округа	Постановлении е Главы	20.10.2017	2209
														в перечне	Глава Рузского городского округа	Постановлении е Главы	20.10.2017	2209
									Глава КФХ Ананкин М.В.	309507505800015	507500464173	01.05.2019	30.04.2024	в перечне	Глава Рузского городского округа	Постановлении е Главы	20.10.2017	2209
														в перечне	Глава Рузского городского округа	Постановлении е Главы	20.10.2017	2209
														в перечне	Глава Рузского городского округа	Постановлении е Главы	20.10.2017	2209
														в перечне	Глава Рузского городского округа	Постановлении е Главы	20.10.2017	2209
														в перечне	Глава Рузского городского округа	Постановлении е Главы	20.10.2017	2209
														в перечне	Глава Рузского городского округа	Постановлении е Главы	20.10.2017	2209

															Глава Рузского городского округа	Постановление Главы	20.10.2017	2209
															Глава Рузского городского округа	Постановление Главы	23.08.2018	3138
															Глава Рузского городского округа	Постановление Главы	23.08.2018	3138
															Глава Рузского городского округа	Постановление Главы	23.08.2018	3138
															Глава Рузского городского округа	Постановление Главы	23.08.2018	3138
															Администрация Рузского городского округа	Постановление	12.11.2018	4172
															Администрация Рузского городского округа	Постановление	12.11.2018	4172
															Администрация Рузского городского округа	Постановление	12.11.2018	4172
															Администрация Рузского городского округа	Постановление	12.11.2018	4172
															Администрация Рузского городского округа	Постановление	15.05.2019	2434
															Администрация Рузского городского округа	Постановление	15.05.2019	2434

изменения в перечне	изменения в перечне	изменения в перечне

