



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2020 № 657

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 11.12.2019 №431/45 «О бюджете Рузского городского округа на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 30.01.2020 №443/47 «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества Рузского городского округа Московской области на 2020 год и плановый период 2010-2023 годов», письменным заявлением Индивидуального предпринимателя Мачкова Павла Александровича от 27.02.2020 №76-ОГТ/2020, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 27,9 кв. м, этаж 1, адрес объекта: Московская область, Рузский р-н, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 16, пом. 1-4, кадастровый номер 50:19:0050106:1372.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – Индивидуальному предпринимателю Мачкову Павлу Александровичу.

2.1. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании Отчета об оценке рыночной стоимости права собственности и рыночной стоимости арендной платы недвижимого имущества за нежилое помещение, общей площадью 27,9 кв. м, находящееся по адресу: Рузский р-н, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 16, пом. 1-4 №6932-11-19 от 20.11.2019, подготовленного экспертом-оценщиком Бондаревой Галиной Валериевной, составляет 486 000,00 (четыреста восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

2.2. Предоставить Индивидуальному предпринимателю Мачкову Павлу Александровичу рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежемесячных платежей в равных долях.

3. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества Индивидуальному предпринимателю Мачкову Павлу Александровичу в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Голубина Ю.Е.).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Кузнецову Е.Ю.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко