



АДМИНИСТРАЦИЯ  
РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОТ 11.05.2016 № 12.52

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

На основании Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008г. № 159-ФЗ, Решения Совета депутатов Рузского муниципального района «О бюджете Рузского муниципального района на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов» от 23.12.2015г. № 239/35, в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «Сантехмонтаж-Руза» №92 от 21.01.2016г., руководствуясь Уставом Рузского муниципального района, постановляю:

1. Установить условия приватизации муниципального имущества: помещение, назначение: нежилое, площадь 556,2 кв.м., этаж -1, расположенное по адресу: Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Революционная, д. 26, пом. 4-51.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – обществу с ограниченной ответственностью «Сантехмонтаж-Руза».

3. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании отчета общества с ограниченной ответственностью «Аналитик-Эксперт» об оценке рыночной стоимости нежилого помещения общей площадью 556,2 кв. м., расположенного по адресу: Московская обл., г. Руза, ул. Революционная, д. 26, пом. 4-51 от 21.04.2016г. №201681803-10 составляет 9 022 474 (Девять миллионов двадцать две тысячи четыреста семьдесят четыре) рубля без учета НДС.

4. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Сантехмонтаж-Руза» рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежемесячных платежей в равных долях.

5. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества обществу с ограниченной ответственностью «Сантехмонтаж-Руза» в

десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Н.В. Иванова).

6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте в сети Интернет [www.ruzaregion.ru](http://www.ruzaregion.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Игнаткова А.В.

Руководитель администрации

М. В. Тарханов

Верно: начальник общего отдела

Л. В. Спиридонова

