



АДМИНИСТРАЦИЯ
РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.07.2017 № 78

Об условиях приватизации муниципального имущества

На основании Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008г. № 159-ФЗ, Решения Совета депутатов Рузского муниципального района «О бюджете Рузского муниципального района на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» от 20.12.2016г. № 345/47, письменного согласия Индивидуального предпринимателя Байкова Льва Николаевича от 11.01.2017г., руководствуясь Уставом Рузского муниципального района, постановляю:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: Помещение в здании гражданского назначения – магазин, назначение: нежилое, -1-этажный, общая площадь 89,4 кв. м., инв.№ 253:074-5288, лит. А, адрес объекта: Московская область, Рузский район, ГП Руза, г. Руза, ул. Гладышева, д. 1, пом. 13-17,19,31.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – Индивидуальному предпринимателю Байкову Льву Николаевичу.

2.1. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании Отчета Общества с ограниченной ответственностью общества «Аналитик Центр» об оценке муниципального имущества нежилое помещение площадью 89,4 кв. м. от 20.10.2016г. № 1824/16 составляет 2 396 610,00 (Два миллиона триста девяносто шесть тысяч шестьсот десять) рублей без учета НДС.

2.2. Предоставить Индивидуальному предпринимателю Байкову Льву Николаевичу рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежеквартальных платежей в равных долях.

3. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества Индивидуальному предпринимателю Байкову Льву Николаевичу в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Н.В. Иванова).

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте в сети Интернет www.ruzaregion.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Игнаткова А.В.

Руководитель администрации

М. В. Тарханов

Верно: начальник общего отдела

Л. В. Спиридонова

