



АДМИНИСТРАЦИЯ
РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 23.11.2016 № 3481

Об условиях приватизации муниципального имущества

На основании Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008г. № 159-ФЗ, Решения Совета депутатов Рузского муниципального района «О бюджете Рузского муниципального района на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов» от 23.12.2015г. № 239/35, в связи с обращением индивидуального предпринимателя Соколова Сергея Вячеславовича от 21.07.2016г., руководствуясь Уставом Рузского муниципального района, постановляю:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества:

1.1. Помещения №22, 24, 25, 26, 32, 33 (подвал жилого дома) назначение: нежилое, общая площадь 80,70 кв.м., кадастровый номер: 50:19:0010101:1741, расположенные по адресу: Московская обл., г. Руза, ул. Революционная, д. 21, пом. 22, 24, 25, 26, 32, 33;

1.2. Нежилое помещение, общая площадь 54,30 кв.м., инв. №5583, лит. П, кадастровый номер: 50:19:0010102:2395, расположенное по адресу: Московская обл., г. Руза, ул. Революционная, д. 21, (подвал).

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – индивидуальному предпринимателю Соколову Сергею Вячеславовичу.

3. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании отчета общества с ограниченной ответственностью «Аналитик Центр» об оценке муниципального имущества нежилое помещение площадью 135 кв.м. от 20.10.2016г. № 1826/16 составляет 3 375 424,00 (Три миллиона триста семьдесят пять тысяч четыреста двадцать четыре) рубля без учета НДС.

4. Предоставить индивидуальному предпринимателю Соколову Сергею Вячеславовичу рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежеквартальных платежей в равных долях.

5. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества индивидуальному предпринимателю Соколову Сергею Вячеславовичу в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Н.В. Иванова).

6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте в сети Интернет www.ruzaregion.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Игнаткова А.В.

Руководитель администрации

М. В. Тарханов

Верно: начальник общего отдела

Л. В. Спиридонова

