



АДМИНИСТРАЦИЯ  
РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 28.04.2016 № 146

Об условиях приватизации муниципального имущества

На основании Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008г. № 159-ФЗ, Решения Совета депутатов Рузского муниципального района «О бюджете Рузского муниципального района на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов» от 23.12.2015г. № 239/35, в связи с обращением индивидуального предпринимателя Мамедова Эльхана Аллахгулу Оглы от 10.03.2016г., руководствуясь Уставом Рузского муниципального района, постановляю:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: часть здания: магазин, назначение нежилое, общая площадь 58,2 кв.м., инв. №253:074-1109/І(50-52), лит. П, расположенное по адресу: Московская область, Рузский район, ГП Руза, г. Руза, Микрорайон, д. 16а, пом. І(50-52).

1.1. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – индивидуальному предпринимателю Мамедову Эльхану Аллахгулу Оглы.

1.2. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании Отчета Общества с ограниченной ответственностью «Аналитик Эксперт» об оценке рыночной стоимости подвального помещения торгового назначения от 28.04.2016г. № 01/16 составляет 1 674 359,00 (Один миллион шестьсот семьдесят четыре тысячи триста пятьдесят девять) рублей без учета НДС.

1.3. Предоставить индивидуальному предпринимателю Мамедову Эльхану Аллахгулу Оглы рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежеквартальных платежей в равных долях.

2. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества индивидуальному предпринимателю Мамедову Эльхану Аллахгулу Оглы в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Н.В. Иванова).

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте в сети Интернет [www.ruzaregion.ru](http://www.ruzaregion.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Игнаткова А.В.

Руководитель администрации

М. В. Тарханов

Верно: начальник общего отдела

Л. В. Спиридонова

