

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела архитектуры Администрации
Рузского муниципального округа Московской области,
заместитель Председателя комиссии по организации и
проведению общественных обсуждений
О.С. Кузьмина



13.02.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0040510:1927 площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово (далее – Общественные обсуждения)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0040510:1927 площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово.

Администрацией Рузского городского округа Московской области издано Постановление «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово, Спортивный переулок, д.20», №2550 от 07.05.2024. Существующий вид разрешенного использования: «территориальная зона Ж-2 - зона застройки индивидуальными жилыми домами». Условием для дальнейшего предоставления земельного участка является получение разрешения на УРВИ земельного участка «Блокированная жилая застройка» (код 2.3), согласно фактическому использованию, т.к. на участке расположен «Блок жилого дома».

2. Заявитель: письмо-заявление Администрации посредством электронного документооборота в адрес Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

3. Сроки проведения общественных обсуждений:

Дата проведения общественных обсуждений: 10.02.2025-12.02.2025.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение о начале Общественных обсуждений размещено в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU в разделе Деятельность - Градостроительная деятельность – Публичные слушания 03.02.2025.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Информационные материалы по теме Общественных обсуждений представлены на экспозиции в здании администрации Рузского муниципального округа Московской области по адресу: г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, в отделе архитектуры, каб. 213. с 10.02.2025 по 12.02.2025.

С материалами Общественных обсуждений также можно было ознакомиться в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU в разделе Деятельность - Градостроительная деятельность – Публичные слушания.

Предложения и замечания по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, для включения их в протокол общественных обсуждений, принимались в электронном виде, посредством официального сайта Рузского муниципального округа, личного обращения или почтового отправления в адрес администрации, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

За время проведения общественных обсуждений предложений не поступило.

6. Сведения о протоколе Общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол Общественных обсуждений №1 от 13.02.2025 по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0040510:1927 площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово, подписан 13.02.2025.

7. Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений:

- Признать Общественные обсуждения состоявшимися;
- Рекомендовать одобрить данный проект;
- Разместить настоящее решение в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU;
- Протокол Общественных обсуждений и Заключение по результатам Общественных обсуждений направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Подписи членов комиссии по организации
и проведению Общественных обсуждений