



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2024 № 3171

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 11.12.2023 № 137/21 «О бюджете Рузского городского округа на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», письменным заявлением Индивидуального предпринимателя Сидоровой Анастасии Николаевны от 28.05.2024 №145-01ОГ-2233, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: нежилое помещение, общая площадь 76,3 кв. м., расположенное по адресу: Московская обл., Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Невкипелого, д. 43, пом. №1, кадастровый номер 50:19:0040505:895.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – Индивидуальному предпринимателю Сидоровой Анастасии Николаевны.

2.1. Рыночная стоимость объекта оценки на основании Отчета об оценке рыночной стоимости и рыночной стоимости арендной платы за нежилое помещение, площадью 76,3 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Невкипелого, д. 43, пом. №1, от 17.04.2024 №2024-466.1 изготовленного оценочной компанией ООО «КОМПАНИЯ СТАНДАРТ ОЦЕНКА», составляет 1 021 000,00 (один миллион двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек без учета НДС.

3. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества Индивидуальному предпринимателю Сидоровой Анастасии Николаевны в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Лебедева Е.Н.).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальных сайтах в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru и www.torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
Заместителя Главы Рузского городского округа Голубину Ю.Е.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко