



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region_ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.23 № 8450

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский г.о., Волково д. в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод в.д. P<1,2МПа с установкой ГРПШ, газопровод ср.д. P<0,3 МПа. Догазификация населенного пункта - деревни Волково, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о.) для выполнения мероприятий по ускоренной догазификации объектов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АО "Мособлгаз" от 20.11.2023 № P001-4909656807-79484367,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:23177, площадью 35012 кв. м, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Московская область, р-н Рузский, в пользу АО "Мособлгаз", в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод в.д. P<1,2МПа с установкой ГРПШ, газопровод ср.д. P<0,3 МПа. Догазификация населенного пункта - деревни Волково, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о.) для выполнения мероприятий по ускоренной догазификации объектов, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 11 месяцев для строительства.

1.2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения

инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3. АО "Мособлгаз" привести земельные участки в состояние для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Ю.Е. Голубину.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко

Верно:

Начальник общего отдела
«13» 12 2023г.

О.П. Гаврилова



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, с установкой ГРПШ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Рузский г.о., д. Волково. Догазификация населенного пункта-д. Волково, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о."

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Рузский г.о., Волково д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 695 м ² \pm 14 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат <u>МСК-50, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	471 468,40	1 298 271,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	471 467,21	1 298 270,95		0,10	
3	471 469,31	1 298 268,25		0,10	
4	471 562,85	1 298 148,37		0,10	
5	471 564,04	1 298 143,21		0,10	
6	471 562,28	1 298 135,18		0,10	
7	471 559,69	1 298 130,65		0,10	
8	471 548,21	1 298 129,62		0,10	
9	471 536,27	1 298 129,75		0,10	
10	471 521,05	1 298 132,13		0,10	
11	471 503,62	1 298 135,22		0,10	
12	471 453,38	1 298 147,38		0,10	
13	471 414,99	1 298 155,95		0,10	
14	471 396,52	1 298 154,63		0,10	
15	471 372,82	1 298 155,80		0,10	
16	471 404,14	1 298 152,31		0,10	
17	471 408,50	1 298 151,47		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	471 414,69	1 298 151,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	471 452,48	1 298 143,48		0,10	
20	471 457,41	1 298 142,29		0,10	
21	471 470,66	1 298 140,34		0,10	
22	471 471,83	1 298 138,80		0,10	
23	471 502,80	1 298 131,30		0,10	
24	471 520,39	1 298 128,19		0,10	
25	471 535,94	1 298 125,75		0,10	
26	471 548,37	1 298 125,62		0,10	
27	471 562,13	1 298 126,85		0,10	
28	471 566,06	1 298 133,72		0,10	
29	471 568,14	1 298 143,23		0,10	
30	471 567,77	1 298 144,81		0,10	
31	471 484,92	1 298 250,25		0,10	
1	471 468,40	1 298 271,22	0,10		
Зона с ОУ1(2)					
32	471 366,64	1 298 156,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	471 351,92	1 298 163,30		0,10	
34	471 346,32	1 298 166,32		0,10	
35	471 341,19	1 298 166,56		0,10	

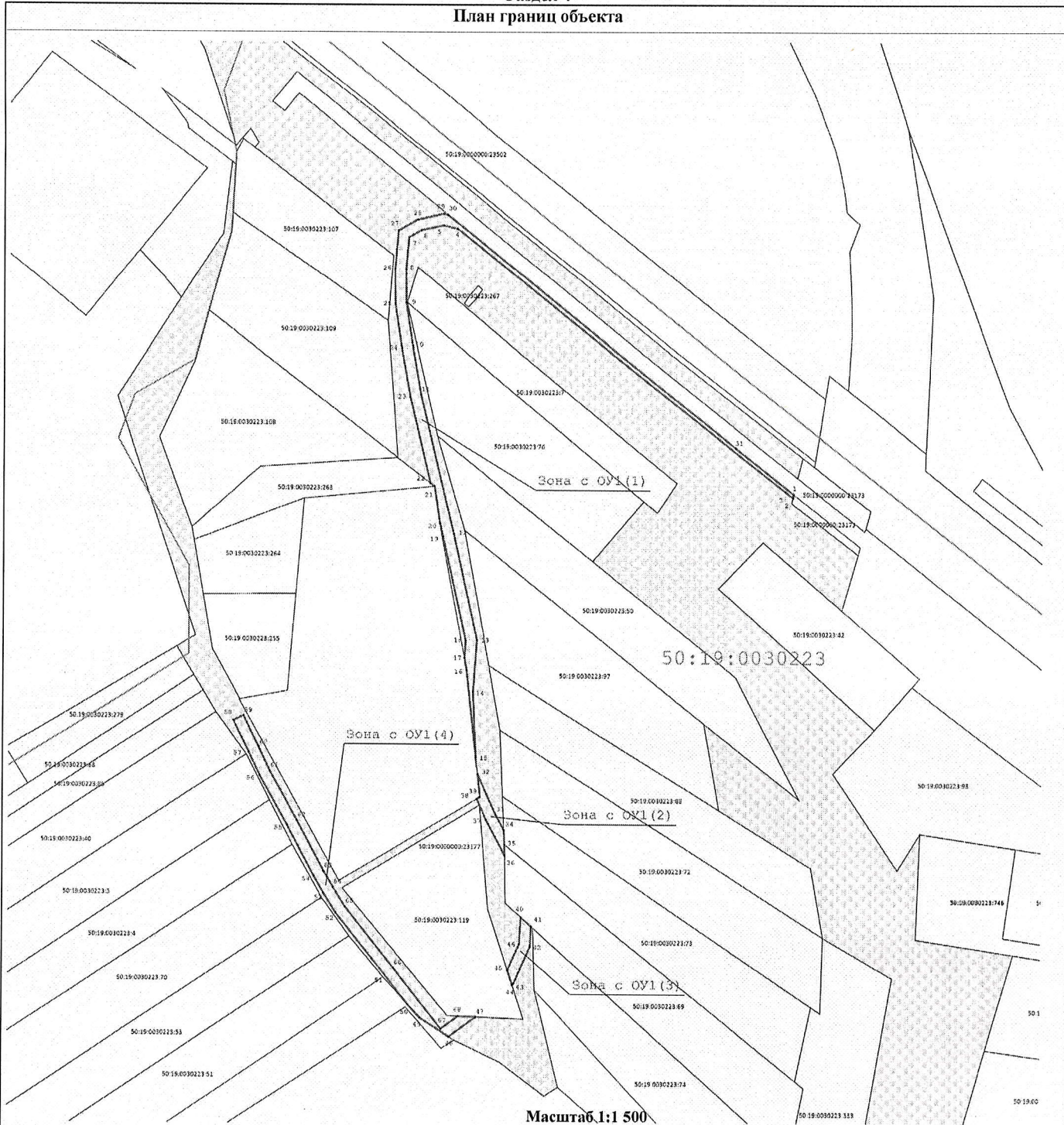
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
36	471 337,26	1 298 166,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	471 350,14	1 298 159,72		0,10	
38	471 357,67	1 298 156,23		0,10	
39	471 358,37	1 298 157,41		0,10	
32	471 366,64	1 298 156,49		0,10	
Зона с ОУ1(3)					
40	471 315,23	1 298 172,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	471 311,84	1 298 176,50		0,10	
42	471 304,69	1 298 176,10		0,10	
43	471 291,26	1 298 170,12		0,10	
44	471 290,86	1 298 169,66		0,10	
45	471 296,12	1 298 167,91		0,10	
46	471 305,65	1 298 172,14		0,10	
40	471 315,23	1 298 172,69		0,10	
Зона с ОУ1(4)					
47	471 279,17	1 298 156,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
48	471 272,11	1 298 146,51		0,10	
49	471 278,83	1 298 135,89		0,10	
50	471 283,63	1 298 131,47		0,10	
51	471 294,32	1 298 122,96		0,10	
52	471 316,45	1 298 105,15		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
53	471 323,56	1 298 100,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	471 329,48	1 298 097,15		0,10	
55	471 347,76	1 298 087,44		0,10	
56	471 365,68	1 298 077,48		0,10	
57	471 374,30	1 298 073,44		0,10	
58	471 385,78	1 298 067,85		0,10	
59	471 387,52	1 298 071,45		0,10	
60	471 376,02	1 298 077,04		0,10	
61	471 367,50	1 298 081,04		0,10	
62	471 349,66	1 298 090,96		0,10	
63	471 331,44	1 298 100,63		0,10	
64	471 325,64	1 298 104,09		0,10	
65	471 318,77	1 298 108,41		0,10	
66	471 296,82	1 298 126,08		0,10	
67	471 274,90	1 298 143,54		0,10	
68	471 279,43	1 298 149,78	0,10		
47	471 279,17	1 298 156,24	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- - Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- 50:19:0030223:3 - Номер кадастрового квартала
- - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:33:0030274:31 - Кадастровый номер земельного участка



Подпись

Дата « 6 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—