



**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2022 № 126

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 13.10.2021 №564/68 «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества Рузского городского округа Московской области на 2021 год и плановый период 2022-2024 годов», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Рузского городского округа Московской области от 27.07.2015 №72-2707/2015, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества:

1.1. Наименование имущества: часть нежилого здания, этаж 1, гаражный бокс, общая площадь 37,1 кв. м., кадастровый номер 50:19:0010202:3962, расположенное по адресу: Московская обл., Рузский район, г. Руза, пл. Партизан, д. 3.

1.2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений по цене.

2. Провести аукцион в срок не ранее 30 дней с размещения на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

3. Определить на основании Отчета №161-9/03 от 30.11.2021 об оценке Объекта оценки рыночной стоимости объекта оценки, с учетом допущений, ограничений, округлений, общей площадью 37,1 кв. м, находящегося по адресу: Московская обл., Рузский район. г.Руза, пл. Партизан, д. 3, начальную цену имущества в сумме 86 100,00 (восемьдесят шесть тысяч сто) рублей 00 копеек с учетом НДС.

4. Определить задаток за участие в аукционе в размере 20% от начальной цены имущества в сумме 17 220,00 (семнадцать тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек.

Сумму задатка перечислить по следующим реквизитам:

УФК по Московской области (Администрация Рузского городского округа)

ИНН 5075003287, КПП 507501001,

ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г.Москва,

БИК 004525987, Счет 40102810845370000004,

М 006705 *

Казначейский счет 03100643000000014800, ОКТМО – 46766000,
КБК 01811402043040000410.

5. Установить шаг аукциона в размере 5% начальной цены имущества в сумме 4305,00 (четыре тысячи триста пять) рублей 00 копеек.

6. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по приватизации муниципального имущества Рузского городского округа Комитет по конкурентной политике Московской области.

7. Управлению по жилищным вопросам Администрации Рузского городского округа:

7.1. Подготовить необходимые материалы на недвижимое имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления и передать Организатору аукциона – Комитет по конкурентной политике Московской области (ответственный Сироткина Е.В.).

7.2. Обеспечить участие представителей в работе комиссии по проведению аукциона по приватизации недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления.

7.3. Заключить договор купли-продажи недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, с победителем торгов.

7.4. Информационное сообщение о проведении аукциона разместить на официальных сайтах в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru и www.torgi.gov.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Васильева А.И.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко