



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2024 № 4342

**Об утверждении Положения о порядке выявления и демонтажа
неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых на территории
Рузского городского округа Московской области некапитальных
(нестационарных) торговых объектов**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.04.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», Распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 13.10.2020 №20РВ-306 «О разработке и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов и Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Московской области», решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 25.03.2020 №457/49 «Об утверждении Правил благоустройства территории Рузского городского округа Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа Московской области, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке выявления и демонтажа неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых на территории Рузского городского округа Московской области некапитальных (нестационарных) торговых объектов (прилагается).
2. Признать утратившим силу постановление Главы Рузского городского округа Московской области от 07.09.2017 №1542 «Об утверждении порядка выявления и демонтажа (сноса) самовольно установленных (незаконно размещенных) нестационарных торговых объектов на территории Рузского городского округа Московской области».

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на Первого Заместителя Главы Рузского городского округа Пархоменко В.Ю.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко



ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке выявления и демонтажа неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых на территории Рузского городского округа Московской области некапитальных (нестационарных) торговых объектов

1. Общие положения

1.1 Целью настоящего Положения является обеспечение проживания жителей Рузского городского округа в благоприятных условиях, возможности свободного доступа к местам общего пользования, а также предупреждение и пресечение нарушений действующего законодательства Российской Федерации, Московской области, муниципальных правовых актов Рузского городского округа, в том числе в сфере благоустройства, при размещении некапитальных (нестационарных) торговых объектов на территории Рузского городского округа.

Настоящее Положение определяет порядок выявления и демонтажа неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых на территории Рузского городского округа некапитальных (нестационарных) торговых объектов (далее – Положение)

1.2. Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законам от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.04.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 25.03.2020 №457/49 «Об утверждении Правил благоустройства территории Рузского городского округа Московской области».

1.3. Положение не распространяется на правоотношения, связанные с осуществлением мероприятий по сносу самовольных построек, являющихся объектами капитального строительства, либо иных объектов, зарегистрированных в установленном действующим законодательством порядке в качестве объектов недвижимого имущества.

1.4. Основные понятия, используемые в настоящем Положении: некапитальные (нестационарные) торговые объекты – это объекты которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению.

1.5. Демонтаж нестационарных торговых объектов в настоящем Положении понимается как проведение работ по разборке на составляющие элементы, в том числе с нанесением незначительного ущерба назначению указанных объектов вследствие хрупкости, обусловленной применением при их создании материалов, не обладающих необходимой долговечностью и прочностью и (или) перемещение, а также хранение таких объектов.

1.6. К неправомерно размещенным и (или) эксплуатируемым нестационарным торговым объектам относятся:

а) нестационарные торговые объекты, размещенные в местах, не предусмотренных утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Рузского городского округа Московской области, а также в нарушение требований, установленных Правилами благоустройства территории Рузского городского округа, и условиями договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Рузского городского округа;

б) нестационарные торговые объекты, размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных для размещения таких объектов, оформленных в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области, муниципальными правовыми актами Рузского городского округа;

в) нестационарные торговые объекты, внешний вид и (или) архитектурное решение которых не соответствуют требованиям, установленным муниципальными правовыми актами Рузского городского округа;

г) нестационарные торговые объекты, размещенные в местах, в которых действующим законодательством размещение таких объектов не допускается, а также на земельных участках, вид разрешенного использования которых не предусматривает возможности размещения на них нестационарных торговых объектов;

д) размещенные и (или) эксплуатируемые нестационарные торговые объекты с нарушением архитектурных и пожарных требований, санитарных норм, правил, нормативов и муниципальных правовых актов Рузского городского округа.

1.7. Демонтажу в соответствии с настоящим Положением подлежат неправомерно размещенные и (или) эксплуатируемые нестационарные торговые объекты, расположенные на земельных участках, находящихся в собственности Рузского городского округа, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участках, находящихся в частной собственности.

2. Порядок выявления и демонтажа нестационарных торговых объектов

2.1. Выявление неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых нестационарных торговых объектов осуществляется:

а) на основании обращений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

б) на основании информации, содержащей сведения о незаконном размещении и (или) эксплуатации нестационарных торговых объектов, поступившей от органов государственной власти, органов местного самоуправления, структурных подразделений администрации Рузского городского округа (далее – администрация), а также муниципальных предприятий и учреждений в рамках взаимодействия;

в) путем непосредственного обнаружения при осуществлении мероприятий по инвентаризации нестационарных торговых объектов;

г) в рамках мониторинга, осуществляемого администрацией и ее органами.

2.2. Организация работы по выявлению неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых нестационарных торговых объектов, проверка поступивших согласно подпунктам «а» и «б» пункта 2.1. настоящего Положения обращений и информации, сбор и оформление для осуществления демонтажа нестационарных торговых объектов, в том числе указанных в пунктах 2.5 и 2.6 настоящего Положения, выполняются подразделениями Администрации Рузского городского округа Московской области» в соответствии с компетенцией и осуществляемыми функциями (далее – Подразделение).

2.3. Подразделение в случае выявления неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта составляет Акт о выявлении неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению (далее – акт о выявлении нестационарного торгового объекта) и направляет его в течение 30 (тридцати) рабочих дней в Комиссию по вопросам размещения и демонтажа некапитальных (нестационарных) торговых объектов на территории Рузского городского округа (далее – Комиссия).

2.4. Порядок работы и состав Комиссии утверждается постановлением администрации.

2.5. В целях установления собственника (правообладателя) неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта и земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект, а также получения необходимой информации Подразделение направляет соответствующие запросы в государственные органы, органы местного самоуправления, а также вправе получать информацию от юридических и физических лиц.

2.6. Для получения заключений (справок), информации о соответствии (несоответствии) нестационарных торговых объектов требованиям,

установленным законодательством и муниципальными правовыми актами Рузского городского округа, Подразделение обращается в следующие органы: в сфере пожарной безопасности – в территориальный отдел надзорной деятельности и профилактической работы территориального органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Московской области; в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, защиты прав потребителей и потребительского рынка – в территориальный отдел территориального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области; в сфере благоустройства – в орган администрации осуществляющий контроль за соблюдением правил благоустройства, организацию благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами.

2.7. Комиссия в случае принятия решения о демонтаже нестационарного торгового объекта (далее – решение Комиссии) в течение 5 (пяти) рабочих дней направляет его в Подразделение.

2.8. Подразделение не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения решения Комиссии оформляет требование о демонтаже неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта (далее – требование о демонтаже) по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению и направляет его собственнику (правообладателю) неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта и (или) земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект, заказным почтовым отправлением на адрес регистрации (проживания) гражданина, либо юридический адрес регистрации организации или вручается лично под роспись.

2.9. В случае, если собственник (правообладатель) неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта и земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект, не установлен, Подразделение в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения решения Комиссии обеспечивает:

а) размещение требования о демонтаже на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в сети Интернет;

б) размещение требования о демонтаже с указанием срока демонтажа, неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта в добровольном порядке, непосредственно на таком нестационарном объекте.

2.10. Собственник (правообладатель) неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта или земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект, обязан произвести его демонтаж и привести территорию, на которой расположен такой нестационарный объект, в том числе прилегающую, в первоначальное состояние и восстановить благоустройство в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения им требования о демонтаже (или со дня возврата

отправителю заказного письма из-за истечения срока хранения почтового отправления) либо в тот же срок со дня опубликования данного требования в сети Интернет – если собственник (правообладатель) неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта и земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект, не установлен администрацией.

2.11. В случае невыполнения собственником (правообладателем) неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта и (или) правообладателем земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект, требования о демонтаже в срок, установленный пунктом 2.10 настоящего Положения, администрация в течении 10 рабочих дней с момента окончания срока, установленного для сноса в добровольном порядке, обращается с иском о принудительном сносе объекта в суд. После решения суда готовится постановление о демонтаже неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта (далее – постановление о демонтаже), если такой нестационарный торговый объект расположен на земельном участке, находящимся в собственности Рузского городского округа, землях или земельном участке, государственная собственность на который не разграничена. Подготовку проекта постановления о демонтаже осуществляет Подразделение. Демонтаж на основании постановления администрации осуществляется за счет средств бюджета Рузского городского округа.

Постановление о демонтаже должно содержать сведения о виде нестационарного торгового объекта, подлежащего демонтажу, собственнике (правообладателе) нестационарного торгового объекта (если установлен), правообладателе земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект (если установлен), местоположении нестационарного торгового объекта с указанием кадастрового номера земельного участка (при наличии), на котором он размещен, или адресных ориентиров.

Демонтаж неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта, расположенного на земельном участке, находящемся в частной собственности, осуществляется в судебном порядке.

2.12. Подразделение не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия постановления о демонтаже, обеспечивает:

- а) размещение постановления о демонтаже на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в сети Интернет;
- б) размещение копии постановления о демонтаже непосредственно на фасаде нестационарном торговом объекте, подлежащем демонтажу о демонтаже нестационарного торгового объекта.

2.13. Мероприятия по непосредственному проведению демонтажа, а также перевозке и хранению демонтированного нестационарного торгового объекта и имущества, находящегося в нем (при наличии), осуществляет администрация

своими силами и (или) организация (подрядчик, исполнитель) (далее – организация, осуществляющая демонтаж), на основании муниципального контракта или договора (соглашения), заключенных в соответствии с действующим законодательством.

2.14. Собственник (правообладатель) нестационарного торгового объекта и правообладатель земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект в случае, если они установлены, уведомляются по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению, о дате и времени демонтажа нестационарного торгового объекта способом, указанным в пункте 2.8. настоящего Положения.

2.15. Неявка собственника (правообладателя) нестационарного торгового объекта и правообладателя земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект, в день (время) проведения работ по демонтажу не является препятствием для его осуществления.

2.16. Для фиксации работ по демонтажу нестационарного торгового объекта используются технические средства фото- и (или) видеосъемки.

2.17. По результатам демонтажа нестационарного торгового объекта составляется акт о демонтаже по форме приложения 4 к настоящему Положению, который подписывается собственником (правообладателем) нестационарного торгового объекта и (или) правообладателем земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект. В случае отсутствия собственника (правообладателя) нестационарного торгового объекта и правообладателя земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект, при демонтаже или уклонения их от подписания акта о демонтаже в акте делается соответствующая запись.

2.18. Хранение демонтированных нестационарных торговых объектов осуществляется на специально организованных площадках, определяемых организацией, осуществляющей демонтаж, и (или) администрацией (далее – организованная площадка).

Способ демонтажа нестационарного торгового объекта определяется организацией, осуществляющей демонтаж, и (или) администрацией.

В случае нахождения в подлежащем демонтажу нестационарном объекте имущества (товары, оборудование и т.п.), не вывезенного собственником (правообладателем) нестационарного торгового объекта до проведения работ по демонтажу такого объекта, либо он не установлен, организация, осуществляющая демонтаж, Подразделение и (или) администрация, после вскрытия нестационарного торгового объекта, производит фотофиксацию вышеуказанного имущества и составляет опись в свободной форме, которая является неотъемлемой частью акта о демонтаже.

Опись составляется и подписывается организацией, осуществляющей демонтаж и организацией, принимающей на хранение имущество и демонтированный нестационарный торговый объект.

Имеющееся имущество подлежит перемещению и хранению на организованной площадке совместно с демонтированным нестационарным объектом.

2.19. Подразделение в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня составления акта о демонтаже обеспечивает:

а) размещение информации об осуществлении демонтажа нестационарного торгового объекта на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в сети Интернет;

б) направление собственнику (правообладателю) нестационарного торгового объекта и правообладателю земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект (если они установлены), уведомления о демонтаже по форме приложения 5 к настоящему Положению способом, указанным в пункте 2.8. настоящего Положения.

2.20. Демонтированный нестационарный торговый объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество (при наличии) согласно составленной описи, подлежат возврату собственнику (правообладателю) нестационарного торгового объекта, после предъявления документов, подтверждающих нахождение нестационарного торгового объекта в его собственности (владении) на законных основаниях, и возмещения им расходов администрации на вышеуказанные мероприятия по демонтажу, перемещению и хранению нестационарного торгового объекта.

2.21. Демонтированный нестационарный торговый объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество (при наличии) согласно составленной описи, подлежат хранению на организованной площадке в течение 3 (трех) месяцев. Администрация, организация, осуществившая демонтаж, не несет ответственность за имущество (товары), поврежденное или пришедшее в негодность в результате проведенных работ по демонтажу в течение срока хранения по причине истечения срока годности.

В случае, если имущество (товары), находящееся в нестационарном торговом объекте при демонтаже, пришло в негодность по сроку годности или в результате ненадлежащего хранения, составляется Акт о списании в свободной форме с обязательной фотофиксацией, который подписывается представителем Подразделения и организациями осуществляющими демонтаж и хранится в комплекте документов о демонтаже нестационарного торгового объекта.

2.22. Подразделение ведет учет информации о демонтаже нестационарных торговых объектов в электронном виде по форме приложения 6 к настоящему Положению.

В случае, если в течение 3 (трех) месяцев со дня демонтажа, нестационарный торговый объект не востребован или его собственник (правообладатель) не установлен, администрация производит необходимые действия по оформлению в муниципальную собственность нестационарного торгового объекта, а также находящегося в нем на момент демонтажа имущества (при наличии) согласно составленной описи в соответствии с действующим

законодательством и муниципальными правовыми актами Рузского городского округа.

2.23. Собственник (правообладатель) нестационарного торгового объекта в целях возврата ему находящегося на хранении нестационарного торгового объекта (его составляющих элементов) и имущества, находившегося в таком нестационарном торговом объекте (при наличии) (за исключением списанного по Акту), обращается с заявлением, составленным в свободной форме (для юридических лиц на бланке организации), в Администрацию Рузского городского округа, к которому прилагаются следующие документы:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность (в случае если собственником (правообладателем) нестационарного объекта является физическое лицо);
- 2) копия документа, подтверждающего полномочия представителя собственника (правообладателя) нестационарного торгового объекта (при обращении с заявлением представителя собственника (правообладателя));
- 3) копии документов, подтверждающих право собственности (владения) на нестационарный торговый объект и имущество;
- 4) согласие на обработку персональных данных лица, обратившегося с заявлением (приложение 7 к настоящему Положению).

2.24. Предоставление неполного комплекта документов, указанных в пункте 2.23 настоящего Положения, и (или) предоставление документов, содержащих недостоверные сведения, является основанием для отказа в передаче нестационарного торгового объекта (его составляющих элементов) и имущества, находившегося в демонтированном нестационарном торговом объекте (при наличии).

Предоставление неполного комплекта документов не препятствует повторному обращению собственника (правообладателя) с заявлением о передаче ему демонтированного нестационарного торгового объекта и имущества, находящегося в нем, в пределах срока хранения, указанного в пункте 2.21 настоящего Положения.

2.25. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения заявления и документов, указанных в пункте 2.23 настоящего Положения, администрация принимает решение о возврате нестационарного торгового объекта либо об отказе в возврате нестационарного торгового объекта и информирует собственника (правообладателя) о принятом решении. В случае принятия решения о возврате нестационарного торгового объекта администрация способом, предусмотренным пунктом 2.8 настоящего Положения, направляет собственнику (правообладателю) нестационарного торгового объекта уведомление о сумме расходов, понесенных администрацией в связи с мероприятиями по демонтажу, перемещению и хранению нестационарного торгового объекта (его составляющих элементов) и имущества, находившегося в демонтированном нестационарном торговом объекте (при наличии), с указанием реквизитов для перечисления денежных средств.

2.26. Собственник (правообладатель) нестационарного торгового объекта в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения уведомления, указанного в пункте 2.25 настоящего Положения, обязан возместить в бюджет Рузского городского округа стоимость понесенных администрацией расходов.

2.27. Собственник (правообладатель) нестационарного торгового объекта в течение 3 (трех) рабочих дней с даты перечисления денежных средств администрации, указанных в уведомлении, обязан обеспечить вывоз нестационарного торгового объекта и имущества (при наличии) с организованной площадки по акту о возврате собственнику (правообладателю) демонтированного неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта и имущества (при наличии) в соответствии с приложением 8 к настоящему Положению при предъявлении оригиналов документов, указанных в подпунктах 1 – 3 пункта 2.23 настоящего Положения. В случае списания имущества (товара) или его части собственнику (правообладателю) нестационарного торгового объекта предоставляется заверенная копия Акта о списании пришедшего в негодность имущества (товара) или его части.

2.28. В случае, если собственник (правообладатель) демонтированного нестационарного торгового объекта или правообладатель земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект, известен и не реализовал свое право, предусмотренное настоящим Положением, на возврат ему находящегося на хранении нестационарного торгового объекта (его составляющих элементов) и имущества (при наличии) взыскание понесенных администрацией расходов по демонтажу, перемещению и хранению нестационарного торгового объекта, осуществляется в судебном порядке.

3. Заключительные положения

3.1. Документы, касающиеся демонтажа неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых нестационарных торговых объектов, подлежат хранению в Подразделении в течение 5 (пяти) лет со дня проведения работ по демонтажу.

АКТ № ____

о выявлении неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого на территории Рузского городского округа Московской области некапитального (нестационарного) торгового объекта (далее – Акт)

« ____ » _____ 20__ г.

(Подразделение)

(Ф.И.О., должность)

составлен настоящий Акт о том, что:

(адрес, ориентир, кадастровый номер земельного участка и место расположения нестационарного торгового объекта)

(данные лица, неправомерно разместившего и (или) эксплуатирующего нестационарный торговый объект: Ф.И.О. и адрес - для гражданина; наименование, адрес, Ф.И.О. и должность уполномоченного лица – для юридического лица)

установлен: _____
(киоск, павильон, лоток, торговая палатка, другой нестационарный торговый объект)

изготовленный из: _____

предназначенный для: _____

Выявлены следующие нарушения: _____

С актом ознакомлен: _____

(Ф.И.О. и адрес – для гражданина, наименование, адрес, Ф.И.О. и должность уполномоченного лица – для
юридического лица)

(Подразделение)

(должность, ФИО, подпись)

Приложение
к Акту о выявлении неправомерно размещенного и
(или) эксплуатируемого на территории
Рузского городского округа Московской области
некапитального (нестационарного)
торгового объекта
от _____ № _____

ФОТОТАБЛИЦА

к Акту о выявлении неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого на
территории Рузского городского округа Московской области некапитального
(нестационарного) торгового объекта от «___» _____ 20___ № _____

Фото № _____

Время и дата фотофиксации (видеосъемки при наличии):

_____ : _____ «___» _____ 20___

Координаты: _____

Фото № _____

Время и дата фотофиксации (видеосъемки при наличии):

_____ : _____ «___» _____ 20___

Координаты: _____

(должность, ФИО, подпись)

ТРЕБОВАНИЕ № _____

о демонтаже неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого на территории Рузского городского округа Московской области некапитального (нестационарного) торгового объекта

Администрация Рузского городского округа (далее – Администрация) сообщает, что некапитальный (нестационарный) торговый объект: _____,
(киоск, павильон, лоток, торговая палатка, иной нестационарный торговый объект)

расположенный: _____,
_____,
(адрес, ориентир, кадастровый номер земельного участка и место расположения нестационарного торгового объекта)

неправомерно размещен и (или) эксплуатируется в связи со следующим: _____

В связи с изложенным и на основании Положения о порядке выявления и демонтажа неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых на территории Рузского городского округа некапитальных (нестационарных) торговых объектов, утвержденного решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от _____ № _____ (далее – Положение), решения Комиссии по вопросам размещения и демонтажа некапитальных (нестационарных) торговых объектов на территории Рузского городского округа от _____ вышеуказанный неправомерно размещенный и (или) эксплуатируемый нестационарный торговый объект подлежит демонтажу его собственником (правообладателем) или собственником (правообладателем) земельного участка, на котором расположен такой нестационарный торговый объект, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения настоящего требования (либо со дня опубликования требования в сети Интернет), а также территория на которой расположен нестационарный торговый объект, в том числе прилегающая, подлежит приведению в первоначальное состояние с восстановлением благоустройства в тот же срок.

В случае неисполнения требования неправомерно размещенный и (или) эксплуатируемый нестационарный торговый объект будет демонтирован администрацией в порядке, установленном Положением, с последующим

взысканием расходов, связанных с демонтажем, перемещением и хранением нестационарного торгового объекта, в случае, предусмотренном Положением (либо вопрос демонтажа данного неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта будет решен администрацией в судебном порядке – в случае, если нестационарный торговый объект, подлежащий демонтажу, расположен на земельном участке, находящимся в частной собственности).

По всем вопросам демонтажа неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого некапитального (нестационарного) торгового объекта необходимо обращаться в _____ по адресу: _____, (каб. _____), тел. _____.

Первый Заместитель Главы
Рузского городского округа

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Требование получил: _____
(дата, данные лица, неправомерно разместившего и (или) эксплуатирующего нестационарный торговый объект:
Ф.И.О. – для гражданина; наименование, Ф.И.О., должность уполномоченного лица, печать (при наличии) – для юридического лица – если требование вручено лично)

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о дате демонтажа неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого на территории Рузского городского округа Московской области некапитального (нестационарного) торгового объекта

В соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа от _____ № _____ Администрация Рузского городского округа уведомляет _____

_____,
(данные лица, неправомерно разместившего и (или) эксплуатирующего нестационарный торговый объект: Ф.И.О. и адрес - для гражданина; наименование, адрес, Ф.И.О. и должность уполномоченного лица - для юридического лица)

что демонтаж неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого некапитального (нестационарного) торгового объекта _____
(адрес объекта)

_____ состоится _____
(дата и время московское)

Первый Заместитель Главы
Рузского городского округа

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Требование получил: _____
(дата, данные лица, неправомерно разместившего и (или) эксплуатирующего нестационарный торговый объект: Ф.И.О. – для гражданина; наименование, Ф.И.О., должность уполномоченного лица, печать (при наличии) – для юридического лица – если требование вручено лично)

Акт № _____

о демонтаже неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого
на территории Рузского городского округа Московской области некапитального
(нестационарного) торгового объекта
(далее - Акт)

г. _____

« ____ » _____ 20__ г.

(уполномоченный представитель, организационно-правовая форма, наименование, ИНН организации,
осуществляющей демонтаж)

в присутствии представителя (ей) Администрации Рузского городского округа
(либо Муниципального казенного учреждения «Центр по развитию
инвестиционной деятельности и оказанию поддержки субъектам МСП»):

(Ф.И.О. должность)

в присутствии _____

(данные лица, неправомерно разместившего и (или) эксплуатирующего нестационарный торговый объект: Ф.И.О.
и адрес - для гражданина – для гражданина; наименование, Ф.И.О., должность уполномоченного лица, печать (при
наличии) – для юридического лица)

произведены работы по демонтажу неправомерно размещенного и (или)
эксплуатируемого _____ нестационарного _____ торгового
объекта _____

(павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой нестационарный торговый объект)

изготовленного из: _____

расположенного по адресу: _____

Демонтаж неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого
нестационарного торгового объекта произведен

(наименование, печать (при наличии) и подпись уполномоченного лица организации, осуществившей демонтаж
нестационарного торгового объекта)

на основании постановления Администрации Рузского городского округа «О демонтаже неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта» от _____ № _____.

Внешнее состояние нестационарного торгового объекта на момент демонтажа:

Вскрытие нестационарного торгового объекта не производилось/производилось (нужное подчеркнуть).

Разборка нестационарного торгового объекта не производилась/производилась (нужное подчеркнуть).

Демонтированный нестационарный торговый объект и находящееся в нем имущество (при наличии) перемещен (перемещены) на ответственное хранение на организованную площадку организации, осуществляющей демонтаж,

(адрес организованной площадки)

Приложение к акту:

- описание нестационарного торгового объекта и имущества, находящегося в нестационарном торговом объекте на момент его демонтажа.

Настоящий акт составлен и вручен (направлен): _____

(гражданину или юридическому лицу, неправомерно разместившему и (или) эксплуатирующему нестационарный торговый объект)

(наименование организации, осуществляющей демонтаж и принявшей нестационарный торговый объект (имущество – при наличии) на хранение)

С актом ознакомлен: _____

(Ф.И.О., подпись гражданина, наименование и должность, уполномоченного представителя юридического лица, неправомерно разместившего и (или) эксплуатирующего нестационарный торговый объект)

(Подразделение)

(должность, ФИО, подпись)

Руководитель (представитель) организации, осуществляющей демонтаж и принявшей нестационарный торговый объект на хранение:

(должность, ФИО, подпись)

УВЕДОМЛЕНИЕ

о произведенном демонтаже неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого на территории Рузского городского округа Московской области некапитального (нестационарного) торгового объекта № _____

г. _____

«__» _____ 20__ г.

Администрация Рузского городского округа (далее – Администрация) уведомляет, что нестационарный торговый объект, расположенный по адресу: _____

демонтирован «__» _____ 20__ г. в соответствии с постановлением Администрации «О демонтаже неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого некапитального (нестационарного) торгового объекта» от _____ № _____ и передан на хранение _____.

Для получения нестационарного торгового объекта необходимо обратиться в Администрацию в порядке, установленном Положением о порядке выявления и демонтажа неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых на территории Рузского городского округа Московской области некапитальных (нестационарных) торговых объектов, утвержденного решением Совета депутатов Рузского городского округ от _____ № _____ (далее – Положение).

В случае не востребоваемости неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта в течение 3 месяцев со дня его демонтажа администрация производит необходимые действия по оформлению в муниципальную собственность нестационарного торгового объекта, а также находящегося в нем на момент демонтажа имущества (при наличии) согласно Положению.

Первый Заместитель Главы
Рузского городского округа

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Форма

согласия заявителя (собственника (правообладателя), уполномоченного
представителя демонтированного нестационарного объекта) на обработку
персональных данных

Я, _____,
зарегистрированный (ая) по адресу: _____,

Паспорт (серия, номер) _____ (кем и когда выдан) _____

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ
«О персональных данных» даю свое согласие Администрации Рузского городского
округа Московской области на автоматизированную, а также без использования
средств автоматизации обработку, включая сбор, запись, систематизацию,
накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение,
использование, передачу (распространение, предоставление, доступ, обезличивание,
блокирование, удаление, уничтожение) моих персональных данных, а именно:
паспортные данные, данные объекта (собственник, владелец, уполномоченного
представителя).

Настоящее согласие действует со дня его подписания в течение
неопределенного срока.

Согласие может быть отозвано мной в любое время на основании моего
письменного заявления.

« _____ » _____ 20 _____ г. _____ / _____ /

(подпись)

(Ф.И.О.)

Акт № _____

о возврате собственнику (правообладателю) демонтированного неправомерно размещенного и (или) эксплуатируемого на территории Рузского городского округа Московской области нестационарного торгового объекта

« ____ » _____ 20 ____ г.

(уполномоченный представитель, организационно-правовая форма, наименование, ИНН организации, осуществившей
демонтаж)

в присутствии представителя (ей) Администрации Рузского городского округа Московской области (либо Муниципального казенного учреждения «Центр по развитию инвестиционной деятельности и оказанию поддержки субъектам МСП»):

(Ф.И.О. должность)

в присутствии _____,

(данные лица, неправомерно разместившего и (или) эксплуатирующего нестационарный объект: Ф.И.О. и адрес - для гражданина – для гражданина; наименование, Ф.И.О., должность уполномоченного лица, печать (при наличии) – для
юридического лица)

осуществили возврат демонтированного неправомерно размещенного нестационарного торгового объекта и находящегося в нем при демонтаже имущества _____ (при
наличии) _____

(описание нестационарного торгового объекта)

хранившегося по адресу: _____

Демонтаж вышеуказанного объекта был произведен на основании постановления Администрации Рузского городского округа «О демонтаже неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых (некапитальных) нестационарных торговых объектов» от _____ № _____.

Внешнее состояние нестационарного торгового объекта на день возврата собственнику (правообладателю): _____

Разборка неправомерно размещенного нестационарного торгового объекта не производилась/производилась (нужное подчеркнуть).

Приложение к настоящему акту о возврате собственнику (правообладателю) вышеуказанного демонтированного нестационарного торгового объекта:

– опись имущества, находящегося на день демонтажа нестационарного торгового объекта в нем (в случае его наличия).

Подписи:

(уполномоченный представитель, организационно-правовая форма, наименование, ИНН организации, осуществляющей хранение)

(представитель Подразделения)

(лицо, неправомерно разместившее и (или) эксплуатирующее нестационарный торговый объект: - гражданин; - уполномоченное лицо юридического лица)

