



АД МИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region_ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.10.23 № 4183

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский г.о., пос. д.о. Лужки в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод высокого давления $P < 1,21$ Мпа, ГРПШ, газопровода низкого давления $P < 0,009$ Мпа, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о., д.о. Лужки. Догазификация населенного пункта пос. д.о. Лужки) для выполнения мероприятий по подводке газа до границ негазифицированных домовладений, расположенных в газифицированных населенных пунктах, в соответствии с поручением Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 № Пр-753)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АО "Мособлгаз" от 29.09.2023 № P001-6425901770-77280707,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:23570, площадью 12733 кв. м, категорией земель - земли населённых пунктов, видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, расположенного по адресу: Московская область, Рузский Городской округ, в пользу АО "Мособлгаз", в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод высокого давления $P < 1,21$ Мпа, ГРПШ, газопровода низкого давления $P < 0,009$ Мпа, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о., д.о. Лужки. Догазификация населенного пункта пос. д.о. Лужки) для выполнения мероприятий по подводке газа до границ негазифицированных домовладений, расположенных в газифицированных населенных пунктах, в соответствии с поручением Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 № Пр-753), в границах в соответствии с

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, ГРПШ, газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г.о., пос. д. о. Лужки. Догазификация населенного пункта – пос. д. о. Лужки"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Рузский г.о., пос. д. о. Лужки
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm ДР$)	89,9 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2.1. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471815,14	1289191,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	471802,97	1289173,15		0,10	
3	471799,57	1289175,26		0,10	
4	471811,74	1289193,59		0,10	

2.2. Сведения о характерных точках границ объекта

1	2	3	4	5	6
5	471962,81	1289074,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
6	471962,48	1289074,29		0,10	
7	471958,09	1289077,33		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

План границ объекта



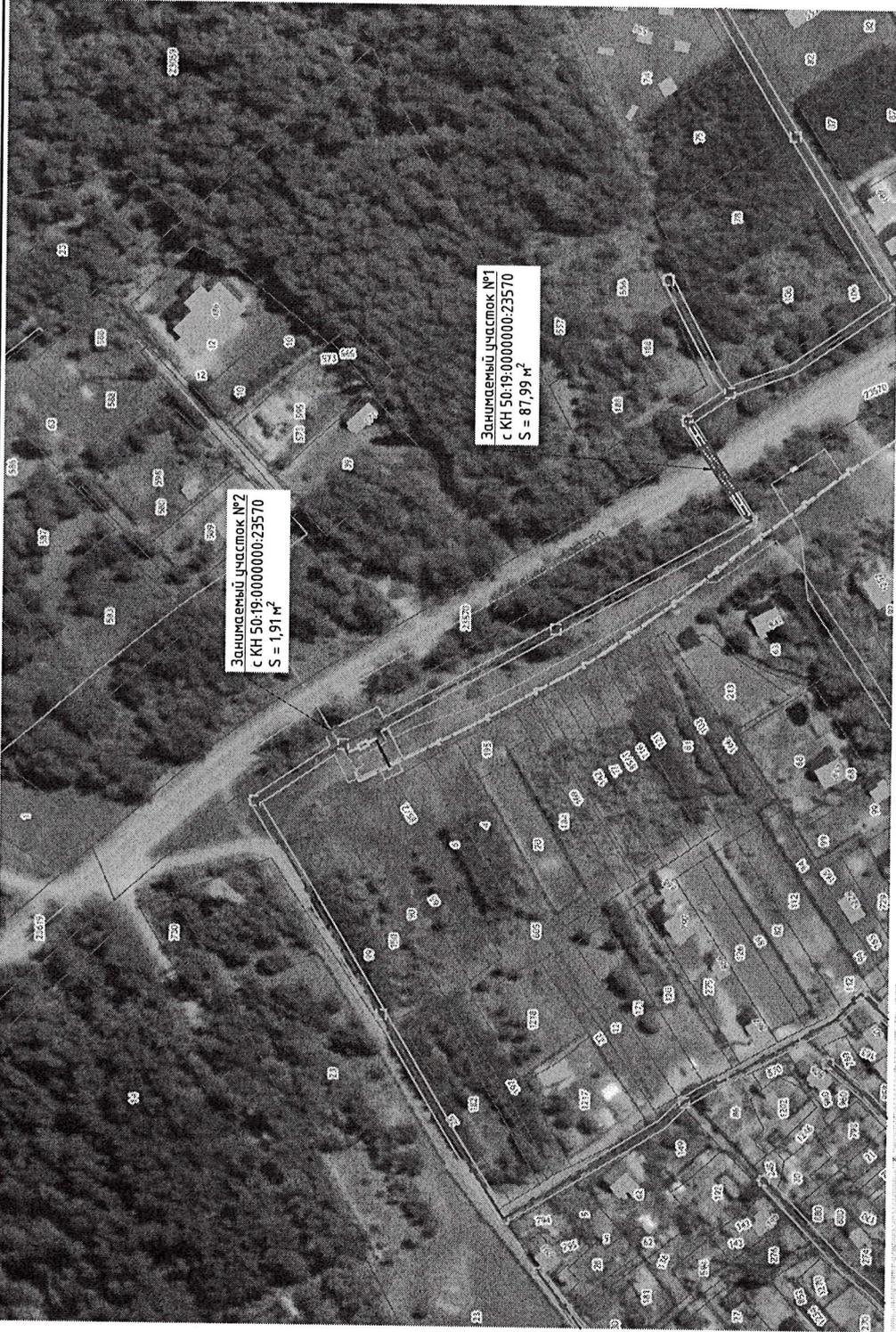
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- - Границы публичного сервитута
- o.1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- 50:19:0030525 - Номер кадастрового квартала
- - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:19:0000000:23570 - Кадастровый номер земельного участка

Имя Исполнителя	Взам. инв. N
Имя Подписывающего	25.07.2023
Имя Исполнителя	

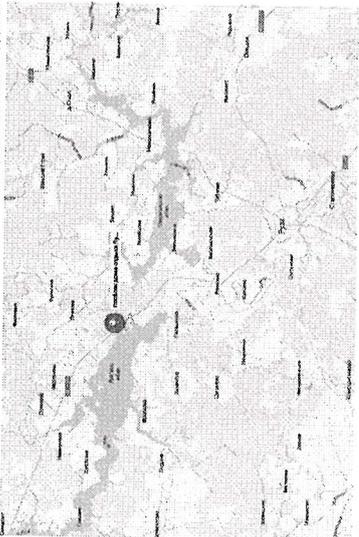
Исполнитель:
Инженер 3 категории ООО "ИЦ ВНИИСТ" _____ Лён Н.В.
Заявитель:
АО "Мособлгаз"



Занимаемый участок №2
с КН 50:19:0000000:23570
S = 1,91 м²

Занимаемый участок №1
с КН 50:19:0000000:23570
S = 87,99 м²

- Условные обозначения:
- существующий газопровод высокого давления, баланс АО "Мособлгаз";
 - проектный распределительный газопровод низкого давления ПЭ100 SDR11 (P=0,003 МПа, D=160 мм);
 - проектный распределительный газопровод низкого давления ПЭ100 SDR11 (P=0,003 МПа, D=110 мм);
 - границы полосы отвода газопровода (охранная зона);
 - границы учётных земельных участков;
 - граница образуемого земельного участка;
 - кадастровый номер земельного участка;
 - характерная точка границы занимаемого земельного участка;
 - порядковый номер характерной точки границы занимаемого земельного участка.



Исполнитель:
Инженер 3 категории ООО "ИЦ ВНИИСТ" _____ Лён Н.В.
Засвидетельствовано:
АО "Мособлгаз"

03/17-22-ГСН

Разработчик: ООО "ИЦ ВНИИСТ", 125080, Москва, ул. Мухоморова, д. 12, стр. 1		Лист	Листов
Изм.	Кол. в экз.	Подп.	Дата
Разраб.	Лён		29.08.2023
ГМП	Шехурев		29.08.2023
Инженер	Александрова		29.08.2023
Наружные газопроводы		П	2
План распределительного газопровода М1:500		3	

ООО «ИЦ ВНИИСТ»
Формат А3

Карта (план) границ земельного участка

Объект: Распределительный газопровод высокого давления Р=1,2 МПа, ГРПШ, газопровод низкого давления Р=0,003 МПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г. о., пос. д. о. Лужки. Догазификация населенного пункта - пос. д. о. Лужки. Участок с КН 50:19:0000000:23570

Местоположение/кадастровый номер/Московская область, Рузский г. о., пос. д. о. Лужки / кадастровый квартал 50:19:0000000

Площадь земельного участка: 89,9 кв. м.

Вид разрешенного использования земельного участка (территории) общего пользования.

Обеспечение подъездными путями/местность.

Наличие охраняемых объектов/природных, культурных и т.д.: нет.

Санитарно-защитные зоны/нет.

Характеристики подземных и наземных коммуникаций/местность.

Условные обозначения:
 - существующий газопровод высокого давления, баланс АО "Мособлгаз";
 - существующие линии ЛЭП;

- проектируемый распределительный газопровод низкого давления ПЭ100 SDR11 (P=0,003 МПа, D=160 мм);

- проектный распределительный газопровод низкого давления ПЭ100 SDR11 (P=0,003 МПа, D=110 мм);

- границы полосы отвода газопровода (охранная зона);

- граница учтенных земельных участков;

- земельный участок с КН 50:19:0030525:23;

- граница образуемого земельного участка;

- кадастровый номер земельного участка;

- характерная точка границы занимаемого земельного участка;

- порядковый номер характерной точки границы занимаемого земельного участка.

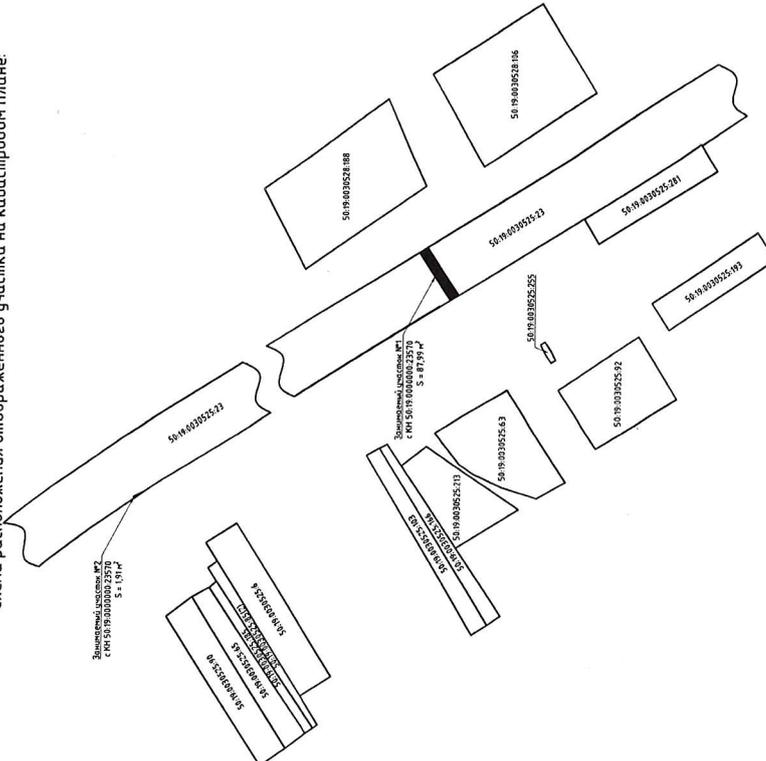
Занимаемый участок №2
 с КН 50:19:0000000:23570
 S = 1,91 м²

50:19:0030525:23

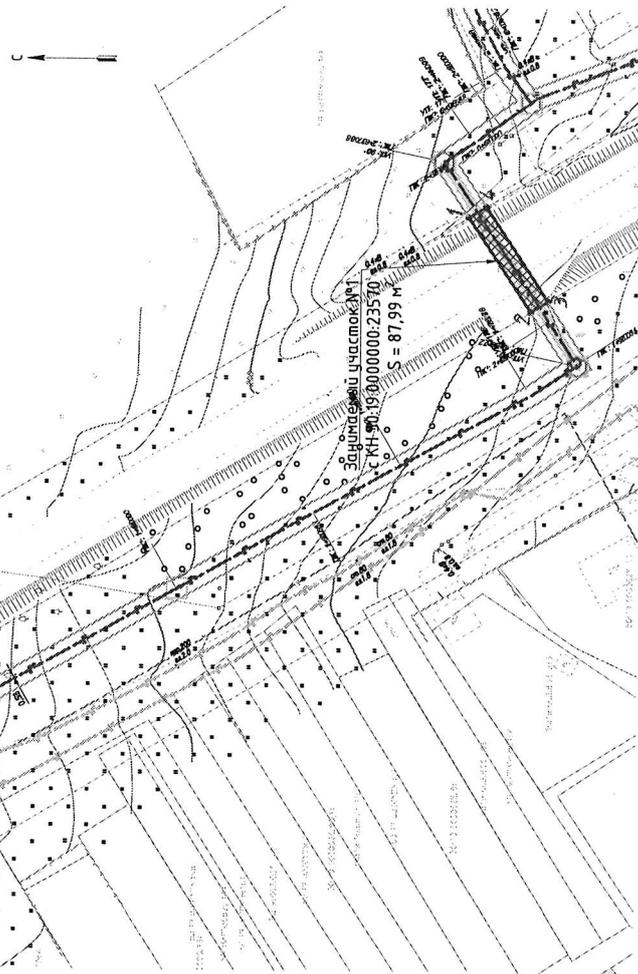
Система координат: МСК-50

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата	Длина линии (м)
1	4 71815,14	1289191,48	22
2	4 71802,97	1289173,15	4
3	4 71799,57	1289175,26	22
4	4 71811,74	1289193,59	4
1	4 71815,14	1289191,48	
5	4 71962,81	1289074,93	0,72
6	4 71962,48	1289074,29	5,35
7	4 71958,09	1289077,33	5,3
5	4 71962,81	1289074,93	

Схема расположения отображенного участка на кадастровом плане:



Занимаемый участок №2
 с КН 50:19:0000000:23570
 S = 1,91 м²



Экспликация земель		
Номер земельного участка	Наименование	Площадь, м²
ЗУ №1 с КН 50:19:0000000:23570 (хар. точки 1-4)	Полоса отвода а/в, баланс "Мособлгаз"	87,99
ЗУ №2 с КН 50:19:0000000:23570 (хар. точки 5-7)	Полоса отвода а/в, баланс "Мособлгаз"	1,91
Итого площадь, м²		89,9

Описание границ смежных пользователей:
 От 1 до 2, от 3 до 4, от 5 до 6, от 7 до 5 - Земельный участок с КН 50:19:0000000:23570
 От 2 до 3, от 4 до 1, от 6 до 7 - Земли, государственная собственность на которые не разграничена

Исполнитель: _____ л/н Н.В.
 Инженер 3 категории ООО "ИЦ ВНИИСТ"
 Завершить: _____

03/17-22-ГСН

Распределительный газопровод высокого давления Р=1,2 МПа, ГРПШ, газопровод низкого давления Р=0,003 МПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г. о., пос. д. о. Лужки. Догазификация населенного пункта - пос. д. о. Лужки

Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					29.08.2023

Разработ: Шехурев
 Проверил: Аммельгардт

Стадия	Лист	Листов
П	3	3

Наружные газопроводы

План распределительного газопровода М1:500

ООО «ИЦ ВНИИСТ»
 Формат А3