



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.04.2022 № 1675

Об утверждении плана поэтапного снижения объемов и количества объектов (затрат) незавершенного строительства на 2022 год

Во исполнение постановления Правительства Московской области от 03.12.2020 № 921/40 «Об организации работы по сокращению объемов и количества объектов незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, и внесении изменений в Положение о Министерстве строительного комплекса Московской области», на основании распоряжения Министерства строительного комплекса Московской области от 05.03.2022 №45 «Об утверждении методических рекомендаций по формированию ведомственных (муниципальных) планов поэтапного снижения объемов и количества объектов (затрат) незавершенного строительства», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Утвердить План поэтапного снижения объемов и количества (затрат) незавершенного строительства на 2022 год (прилагается).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Жарова М.П.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко



М 007015 *

Приложение к постановлению

Администрации Рузского городского округа

от «17» 04 2022г. № 1676



План поэтапного снижения объемов и количества (затрат) незавершенного строительства на 2022 год.

Раздел I. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства

| № | Заказчик, застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|---|--------------------------------|--|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | - | 0.00 | - | 0 | - | 0.00 |

| № | Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 01.01.2022 | Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства, тыс. рублей | Предлагаемый срок ввода объекта в эксплуатацию |
|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 0.00 | 0.00 | 0 |

Раздел II. Объекты (загрять) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается проведение консервации

| № | Заказчик, застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (загрять) по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|---|--------------------------------|--|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 0 | 0.00 | 0 | -0 | 0 | 0.00 |

| № | Источники и объемы финансирования, необходимого для консервации объекта | Предполагаемый срок проведения консервации |
|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 0.00 | 0 |

Раздел III. Объекты (заграты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)

| № | Заказчик/наименование застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (заграты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|---|-------------------------------|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.00 |

| № | Предлагаемый срок приватизации (продажи) |
|---|--|
| 1 | 2 |
| 1 | 0 |

Раздел IV. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам

| № | Заказчик, застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|---|--------------------------------|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 0 | 0.00 | 0 | 0 | 0 | 0.00 |

| № | Предлагаемый получатель объекта | Предполагаемый срок передачи |
|---|---------------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 0 | 0 |

Раздел V. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в собственность иному публично правовому образованию

| № | Заказчик, застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|---|--------------------------------|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 0 | 0.00 | 0 | 0 | 0 | 0.00 |

| № | Предлагаемый получатель объекта | Предполагаемый срок передачи |
|---|---------------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 0 | 0 |

Раздел VI. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в государственную (муниципальную) казну

| № | Заказчик, застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ- основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|---|--------------------------------|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Администрация русского городского округа/Московская обл., г.Руза, р.п. Тучково, ул.Восточная дом 7/1/ котельная/ 5,9 МВт | 55 911.45 | 2018-2020/ Нет акта о вводе в эксплуатацию объекта. Ведутся работы по сбору исполнительной документации для ввода | 0 | Соглашение | 55 911.45 |
| 2 | Администрация русского городского округа/Московская обл., г.Руза, Березовый проезд, ул.Дулева, , Дмитровская, Луговая, Родниковая, Сосновая, д.Защажье, д.Брыноково, д.Игнатьево, д.Мамошино,, д.Слобода,д.Нововолоково ул.Озернская, д.Таблово ул.Лесная Уличное освещение | 41 619.25 | 2018-2021 Проектно-сметная документация, готовятся документы на списание | 0 | Муниципальный контракт | 455.39 |
| 3 | Администрация русского городского округа/Московская обл., г.Руза, д.Богородское, д.30. Блочно-модульная котельная | 10 397.09 | 2020/2021/Нет акта о вводе в эксплуатацию объекта. Ведутся работы по сбору исполнительной документации для ввода | 0 | Муниципальный контракт | 10 397.09 |
| 4 | Администрация русского городского округа/Московская обл., г.Руза, д.Грибцово, ул.Большинная,д.13. Блочно-модульная котельная | 7 814.14 | 2020/2021/Нет акта о вводе в эксплуатацию объекта. Ведутся работы по сбору исполнительной документации для ввода | 0 | Муниципальный контракт | 7 814.14 |
| 5 | Администрация русского городского округа/Московская обл., г.Руза, д.Ивойлово, д.18. Блочно-модульная котельная | 8 237.41 | 2017-2023/ Введено в эксплуатацию | 0 | Муниципальный контракт | 8 237.41 |
| 6 | Администрация русского городского округа/Московская обл., г.Руза, д.Колодкино, д.10. Блочно-модульная котельная | 7 409.84 | 2020/2021/Нет акта о вводе в эксплуатацию объекта. Ведутся работы по сбору исполнительной документации для ввода | 0 | Муниципальный контракт | 7 409.84 |
| 7 | Администрация русского городского округа/Московская обл., г.Руза, д.Лихачево,д.78. Блочно-модульная котельная | 10 609.56 | 2020/ Нет акта о вводе в эксплуатацию объекта. Ведутся работы по сбору исполнительной документации для ввода | 0 | Соглашение | 10 609.56 |

| № | Заказчик, застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ- основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (заграты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|--|--------------------------------|--|---|--|--|
| 8 | Администрация рузского городского округа/ Московская обл., г.Руза, д.Лужки, д.1а, стр.1. Блочно-модульная котельная | 9 601.30 | 2020/2021/Нет акта о вводе в эксплуатацию объекта. Ведутся работы по сбору исполнительной документации для ввода | 0 | Соглашение | 9 601.30 |
| 9 | Администрация рузского городского округа/ Московская обл., г.Руза, д.Старая Руза, ул.ДТК. Блочно-модульная котельная | 31 047.66 | 2020/2021/Нет акта о вводе в эксплуатацию объекта. Ведутся работы по сбору исполнительной документации для ввода | 0 | Соглашение | 31 047.66 |

| № | Предполагаемый срок принятия объекта в государственную (муниципальную) казну |
|---|--|
| 1 | 2 |
| 1 | 2022 |
| 2 | 2022 |
| 3 | 2022 |
| 4 | 2022 |
| 5 | 2022 |
| 6 | 2022 |
| 7 | 2022 |
| 8 | 2022 |
| 9 | 2022 |

Раздел VII. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию

| № | Заказчик, застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|---|--------------------------------|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 0 | 0.00 | 0 | 0 | 0 | 0.00 |

| № | Предлагаемый срок принятия решения о заключении концессионного соглашения |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 1 | 0 |

Раздел VIII. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и (или) снос

| № | Заказчик, застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта (затрат)/назначение объекта (затрат)/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|---|--------------------------------|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 0 | 0.00 | 0 | 0 | 0 | 0.00 |

| № | Обоснование необходимости списания объекта (затрат)(в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта (затрат), непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления) | Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта, тыс. рублей | Предполагаемый срок списания и (или) сноса |
|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 0 | 0.00 | 0 |

Раздел IX. Предлагаемые решения в отношении объектов, законченных строительством, введенных в эксплуатацию, не прошедших государственную регистрацию права на недвижимое имущество

| № | Заказчик, застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|---|--------------------------------|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 0 | 0.00 | 0 | 0 | 0 | 0.00 |

| № | Предлагаемое решение | Предполагаемый срок исполнения решения |
|---|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 0 | 0 |

Раздел X. Предлагаемые решения в отношении объектов (затрат) незавершенного строительства, целевая функция которых не определена или иная

| № | Заказчик, застройщик/наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Учетный номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2022, тыс. рублей |
|---|---|--------------------------------|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 0 | 0.00 | 0 | 0 | 0 | 0.00 |

| № | Предлагаемое решение | Предполагаемый срок исполнения решения |
|---|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 0 | 0 |

