



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region.ruza@mail.ru, info@ruzaregioii.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.02.25 № 385

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский г.о., Волково д. в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей – размещение линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления Р<1,2 МПа, с установкой ГРПШ, газопровод среднего давления Р<0,3 МПа по адресу: Московская область, Рузский г.о., д. Волково. Догазификация населенного пункта-д. Волково, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о.» для выполнения мероприятий по подводке газа до границ негазифицированных домовладений, расположенных в газифицированных населенных пунктах, в соответствии с поручением Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 № Пр-753)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" от 21.01.2025 № Р001-8312869498-93274982,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях в целях строительства, реконструкции, эксплуатации,

капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей - размещение линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P < 1,2$ МПа, с установкой ГРПШ, газопровод среднего давления $P < 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Рузский г.о., д. Волково. Догазификация населенного пункта-д. Волково, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о.» для выполнения мероприятий по подводке газа до границ негазифицированных домовладений, расположенных в газифицированных населенных пунктах, в соответствии с поручением Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 № Пр-753), в границах в соответствии с приложением № 1 "Графическое описание" к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 1 месяц для строительства.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Акционерному обществу "Мособлгаз" привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших

заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Третьякову О.С.

Врпг Главы муниципального округа

А.А. Горбылёв

Верно:
Начальник общего отдела



О.П. Гаврилова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, с установкой ГРПШ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Рузский г.о., д. Волково. Догазификация населенного пункта-д. Волково, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о."

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

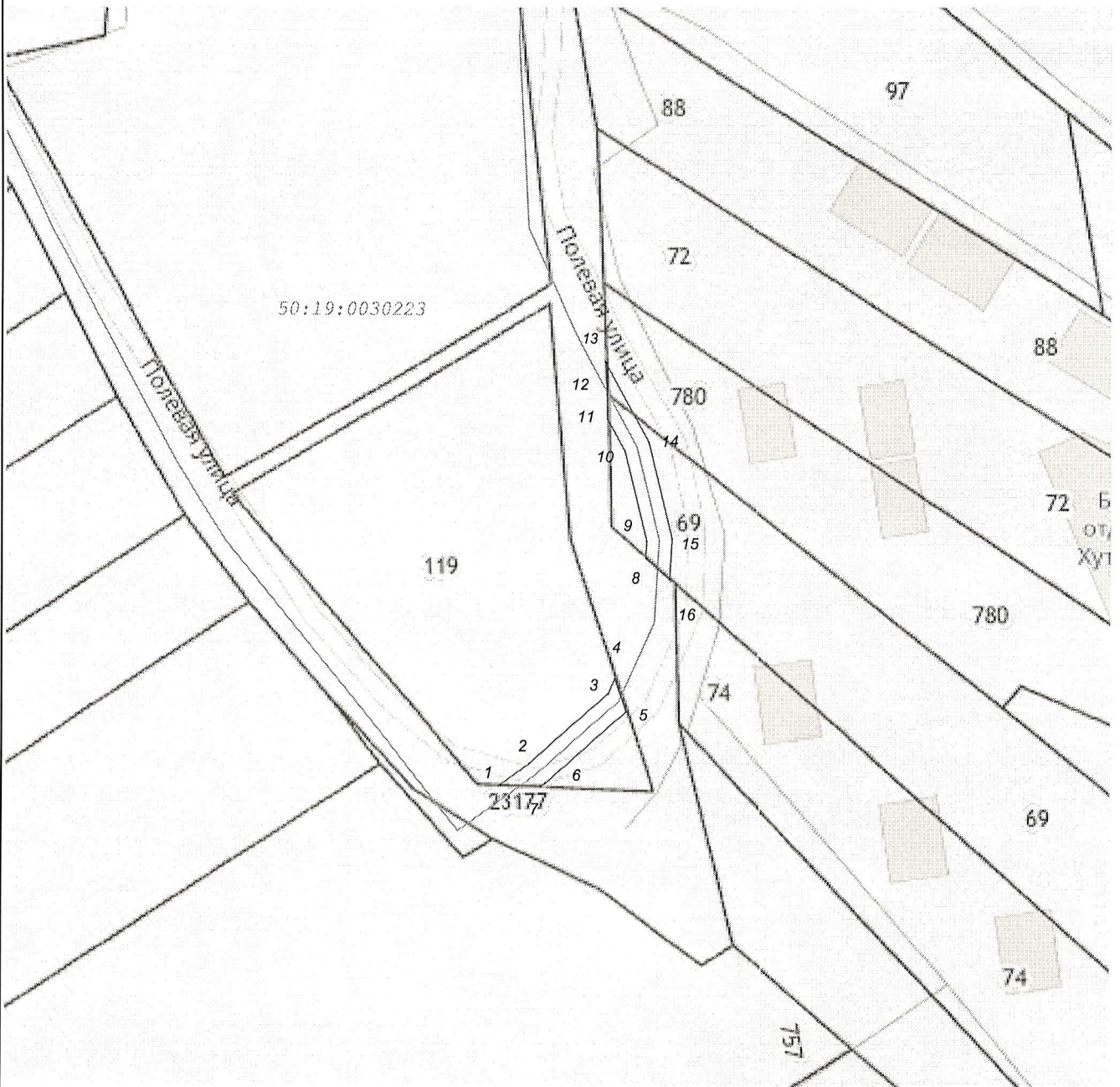
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Рузский г.о., Волково д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	204 м ² \pm 5 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, с установкой ГРПШ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Рузский г.о., д. Волково. Догазификация населенного пункта-д. Волково, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о."</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз"(ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта




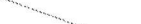

1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	471 279,43	1 298 149,78	Аналитический метод	0,10	—
2	471 282,79	1 298 154,42		0,10	
3	471 293,68	1 298 166,82		0,10	
4	471 296,12	1 298 167,91		0,10	
5	471 290,86	1 298 169,66		0,10	
6	471 279,67	1 298 156,92		0,10	
7	471 279,17	1 298 156,24		0,10	
1	471 279,43	1 298 149,78		0,10	
Зона с ОУ1(2)					
8	471 315,23	1 298 172,69	Аналитический метод	0,10	—
9	471 317,90	1 298 172,84		0,10	
10	471 332,16	1 298 169,40		0,10	
11	471 337,26	1 298 166,65		0,10	
12	471 341,19	1 298 166,56		0,10	
13	471 346,32	1 298 166,32		0,10	
14	471 333,60	1 298 173,16		0,10	
15	471 318,26	1 298 176,87		0,10	
16	471 311,84	1 298 176,50		0,10	
8	471 315,23	1 298 172,69	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  1 - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Границы публичного сервитута
-  - Проектируемый газопровод
-  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - Номер кадастрового квартала

50:31:0060254

Подпись _____ Дата « 2 » декабря 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта