



**ГЛАВА РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2024 № 5260

**О проведении общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Генеральный план
Рузского городского округа Московской области**

В целях всестороннего учета прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований отдельными государственными полномочиями Московской области», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Рузском городском округе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 01.03.2023 № 49/9, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденного постановлением Администрации Рузского городского округа от 06.03.2023 № 1113, письмом Мособлarquitectуры от 18.09.2024 № 29Исх-14056/05-02 об организации и проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области, руководствуясь Уставом Рузского городского округа Московской области, постановляю:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области с 23.09.2024 по 23.10.2024 в следующих населенных пунктах:

- Руза – город Московской области;
- Тучково – рабочий поселок;
- Акатово – деревня;
- Акулово – деревня;
- Алексино – деревня;
- Алёшино – деревня;

Алтыново – деревня;
Андрейково – деревня;
Аннино – село;
Апальщино – деревня;
Апухтино – деревня;
Артюхино – деревня;
Архангельское – село;
Бабаево – поселок;
Бабино – деревня;
Бараново – деревня;
Барынино – деревня;
Белобородово – деревня;
Бельково – деревня;
Беляная Гора – поселок;
Бережки – деревня;
Берёзкино – деревня;
Богородское – село;
Большие Горки – деревня;
Борзцово – деревня;
Бородёнки – поселок;
Ботино – деревня;
Брикет – поселок;
Брыньково – деревня;
Буланино – деревня;
Бульгино – деревня;
Бунино – деревня;
Вандово – деревня;
Вараксина – деревня;
Варвариха – деревня;
Васильевское – село;
Васильевское – деревня;
Ватулино – деревня;
Ваюхино – деревня;
Ведерники – деревня;
Вертошино – деревня;
Верхнее Сляднево – деревня;
Вишенки – деревня;
Волково – деревня;
Вольницино – деревня;
Воробьёво – деревня;
Воскресенское – деревня;
Вражеское – деревня;
Высоково – деревня;
Гидроузел – поселок;
Глиньково – деревня;
Глухово – деревня;
Головинка – деревня;
Гомнино – деревня;
Горбово – деревня;
Горбово – поселок;

Горки – деревня;
Городилово – деревня;
Городище – село;
Городище – поселок;
Городище – деревня;
Грибцово – деревня;
Григорово – деревня;
Грязново – деревня;
Демёнково – деревня;
Демидково – деревня;
Денисиха – деревня;
детского городка «Дружба» – поселок;
дома отдыха «Лужки» – поселок;
дома отдыха «Тучково» ВЦСПС – поселок;
Дорохово – поселок;
Дробылёво – деревня;
Ельники – деревня;
Ерденёво – деревня;
Еськино – деревня;
Жиганово – деревня;
Жолобово – деревня;
Журавлёво – деревня;
Заовражье – деревня;
Захнево – деревня;
Землино – деревня;
Златоустово – деревня;
Иваново – деревня;
Ивойлово – деревня;
Игнатёво – деревня;
Ильинское – деревня;
Ильятино – деревня;
Кожино – село;
Кожино – деревня;
Кожино – поселок;
Козлово – деревня;
Коквино – деревня;
Кокшино – деревня;
Колодкино – деревня;
Колюбакино – поселок;
Комлево – деревня;
Константиново – деревня;
Контемирово – деревня;
Копцево – деревня;
Корчманово – деревня;
Космодемьянский – поселок;
Костино – деревня;
Красотино – деревня;
Кривошеино – деревня;
Крюково – деревня;
Кузянино – деревня;

Курово – деревня;
Ладыгино – деревня;
Лашино – деревня;
Ленинка – деревня;
Леньково – деревня;
Лидино – деревня;
Лихачёво – деревня;
Лобково – деревня;
Лукино – деревня;
Лунинка – деревня;
Лызлово – деревня;
Лысково – деревня;
Льщиково – деревня;
Макеиха – деревня;
Малоиванцево – деревня;
Малые Горки – деревня;
Мамошино – деревня;
Марково – деревня;
Марс – деревня;
Марьино – деревня;
Матвейцево-I – деревня;
Матвейцево-II – деревня;
Митинка – деревня;
Михайловское – деревня;
Мишинка – деревня;
Молодиково – деревня;
Морево – деревня;
Мытники – деревня;
Накипелово – деревня;
Неверово – деревня;
Немирово – деревня;
Нестерово – деревня;
Нижнее Сляднево – деревня;
Никольское – деревня;
Никольское – село;
Никулкино – деревня;
Новая – село;
Новая – деревня;
Нововолково – деревня;
Новогорбово – деревня;
Новоивановское – деревня;
Новокурово – деревня;
Новомихайловское – деревня;
Новониколаевка – деревня;
Новониколаево – деревня;
Новоникольское – деревня;
Новорождествено – деревня;
Новотеряево – поселок;
Овсяники – деревня;
Ожигово – деревня;

Орешки – деревня;
Оселье – деревня;
Палашкино – деревня;
Паново – деревня;
пансионата «Полушкино» – поселок;
Пахомьево – деревня;
Петрищево – деревня;
Петропавловское – деревня;
Петряиха – деревня;
Писарёво – деревня;
Подолы – деревня;
Покров – деревня;
Покровское – село;
Полуэктово – деревня;
Помогаево – деревня;
Поречье – деревня;
Потапово – деревня;
Притыкино – деревня;
Пупки – деревня;
Ракитино – деревня;
Редькино – деревня;
Ремяница – деревня;
Рождествено – село;
Румянцево – деревня;
Рупасово – деревня;
Рыбушкино – деревня;
Рябцево – деревня;
Самошкино – деревня;
Сафониха – деревня;
Семёнково – деревня;
Скирманово – деревня;
Слобода – деревня;
Сонино – деревня;
Сорочнево – деревня;
Старая Руза – деревня;
Старая Руза – поселок;
Старо – село;
Старо – поселок;
Старо – деревня;
Старониколаево – деревня;
Староникольское – деревня;
Старотеряево – поселок;
Строганка – деревня;
Стрыгино – деревня;
Сумароково – деревня;
Сухарево – деревня;
Сытьково – деревня;
Таблово – деревня;
Таганово – деревня;
Тимофеево – деревня;

Тимохино – деревня;
Тишино – деревня;
Товарково – деревня;
Трубицино – деревня;
Углынь – деревня;
Усадково – деревня;
Успенское – деревня;
Устье – деревня;
Федотово – деревня;
Федчино – деревня;
Федьково – деревня;
Филатово – деревня;
Фролково – деревня;
Хомьяново – деревня;
Хотебцово – деревня;
Хрущёво – деревня;
Цыганово – деревня;
Чепасово – деревня;
Шелковка – деревня;
Шилово – деревня;
Шорново – деревня;
Щелканово – деревня;
Щербинки – деревня;
Ястребово – деревня.

2. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области, согласно Порядку проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области (приложение №1).

3. Уполномоченному органу на проведение общественных обсуждений – Администрации Рузского городского округа Московской области обеспечить:

3.1. Оповещение о начале общественных обсуждений;

3.2. Прием и обобщение замечаний и предложений;

3.3. Размещение проекта внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области в сетевом издании – официальный сайт Рузского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU.

3.4. Проведение экспозиций проекта внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области;

3.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

3.6. Подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Создать и утвердить состав Комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области (приложение №2).

5. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании – официальный сайт Рузского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
Заместителя Главы Рузского городского округа Ю.Е. Голубину.

Глава городского округа

Верно: Начальник общего отдела

23 09 2024



Н.Н. Пархоменко

О.П. Гаврилова



**Порядок проведения общественных обсуждений по рассмотрению
проекта внесения изменений в Генеральный план
Рузского городского округа Московской области**

Дата проведения общественных обсуждений	Срок проведения общественных обсуждений	Населенный пункт	Адрес экспозиции	Время работы экспозиции
с 01.10.2024 по 18.10.2024	Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений	город Руза	Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11 Ответственные: Кузьмина Оксана Сергеевна, Юрьева Ольга Вячеславовна, телефон: 8(49627)20070	Экспозиция открыта с 01.10.2024 по 18.10.2024. Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: 9.00-13.00, 14.00-18.00 пятница: 9.00-13.00, 14.00-16.45
с 01.10.2024 по 18.10.2024		рабочий поселок Тучково	Московская область, Рузский городской округ, рп. Тучково, ул. Советская, дом 16 Ответственные: Русаков Виктор Кузьмич, Синько Ольга Николаевна, телефон: 8(49627)32254	Экспозиция открыта с 01.10.2024 по 18.10.2024. Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: 9.00-13.00, 14.00-18.00 пятница: 9.00-13.00, 14.00-16.45
с 01.10.2024 по 18.10.2024		Акулово деревня Алексино деревня Архангельское село Бараново деревня Бельково деревня Берёзкино деревня Богородское село Головинка деревня Гомнино деревня Грибцово деревня Демёнково деревня Дорохово посёлок Еськино деревня Землино деревня Златоустово деревня Ильятино деревня Кожино посёлок Кожино село Колодкино деревня Контемирово деревня Космодемьянский посёлок Кузянино деревня	Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Невкипелого, дом 49 Ответственные: Букреева Галина Геннадьевна, Милорадова Людмила Ивановна, телефон: 8(49627)41178	Экспозиция открыта с 01.10.2024 по 18.10.2024. Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: 9.00-13.00, 14.00-18.00 пятница: 9.00-13.00, 14.00-16.45

		<p>Ленинка деревня Лобково деревня Лунинка деревня Лыщиково деревня Макеиха деревня Марьино деревня Митинка деревня Мишинка деревня Новоивановское деревня Новомихайловское деревня Новониколаевка деревня Новоникольское деревня Петрищево деревня Петропавловское деревня Полуэктово деревня Старо село Старониколаево деревня Староникольское деревня Строганка деревня Таганово деревня Тимофеево деревня Товарково деревня Усадково деревня Федотово деревня Шелковка деревня Ястребово деревня</p>		
<p>с 01.10.2024 по 18.10.2024</p>		<p>Алёшино деревня · Бабаево посёлок Белобородово деревня Ботино деревня Брыньково деревня Вандово деревня Ватулино деревня Вертошино деревня Воробьёво деревня Воскресенское деревня Вражеское деревня Глухово деревня Горбово посёлок Горбово деревня Горки деревня Городилово деревня Жиганово деревня Жолобово деревня Захнево деревня Кожино деревня Комлево деревня Константиново деревня Костино деревня Красотино деревня Лукино деревня Малоиванцево деревня Марс деревня Нестерово деревня Никулкино деревня Новая село Новониколаево</p>	<p>Московская область, Рузский городской округ, д. Нестерово, дом 119 Ответственные: Толкачев Григорий Анатольевич, Авилова Алина Николаевна, телефон: 8(49627)64722</p>	<p>Экспозиция открыта с 01.10.2024 по 18.10.2024. Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: 9.00-13.00, 14.00- 18.00 пятница: 9.00-13.00, 14.00- 16.45</p>

		деревня Новотеряево посёлок Писарёво деревня Румянцево деревня Рыбушкино деревня Старая Руза деревня Старая Руза посёлок Старо деревня Старотеряево посёлок Сухарево деревня Сытьково деревня Тимохино деревня Тишино деревня Устье деревня Федьково деревня Чепасово деревня		
с 01.10.2024 по 18.10.2024		Андрейково деревня Бабино деревня Большие Горки деревня Борзцово деревня Бородёнки посёлок Брикет посёлок Булаино деревня Бунино деревня Варвариха деревня Васильевское деревня Верхнее Сляднево деревня Волково деревня Вольнщино деревня Глинково деревня Городище село Городище поселок Городище деревня Денисиха деревня Ельники деревня Ивойлово деревня Ильинское деревня Козлово деревня Лысково деревня Малые Горки деревня Мамошино деревня Матвейцево-1 деревня Матвейцево-2 деревня Михайловское деревня Мытники деревня Немирово деревня Нижнее Сляднево деревня Никольское село Новая деревня Новорождествено деревня Нововолково деревня Подолы деревня Покровское село Притыкино деревня Пупки деревня Ремяница деревня Рождествено село Самошкино деревня Сафониха деревня Семёнково деревня Скирманово деревня	Московская область, Рузский городской округ, д. Нововолково, ул. Огородная, дом 1А Ответственные: Колескина Наталья Сергеевна, Калугина Елена Юрьевна, телефон: 8(49627)62052	Экспозиция открыта с 01.10.2024 по 18.10.2024. Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: 9.00-13.00, 14.00- 18.00 пятница: 9.00-13.00, 14.00- 16.45

		<p>Слобода деревня Старо деревня Таблово деревня Углынь деревня Успенское деревня Федчино деревня Хотебцово деревня Шилово деревня Щелканово деревня</p>		
с 01.10.2024 по 18.10.2024		<p>Алтыново деревня Аннино село Апальщино деревня Артюхино деревня Барынино деревня Бережки деревня Васильевское село Ваюхино деревня Вишенки деревня Высоково деревня Григорово деревня Детского городка «Дружба» посёлок Дома отдыха «Тучково» ВЦСПС посёлок Заовражье деревня Игнатьево деревня Коковино деревня Колюбакино посёлок Корчманово деревня Кривошейно деревня Крюково деревня Ладыгино деревня Лызлово деревня Марково деревня Молодиково деревня Морево деревня Неверово деревня Никольское деревня Новогорбово деревня Ожигово деревня Орешки деревня Паново деревня пансионата «Полушкино» посёлок Петряиха деревня Поречье деревня Редькино деревня Сонино деревня Стрыгино деревня Хрущёво деревня</p>	<p>Московская область, Рузский городской округ, п. Колюбакино, ул. Попова, дом 32 Ответственные: Катаев Сергей Валерьевич, Семёнова Лариса Валентиновна, телефон: 8(49627)37439</p>	<p>Экспозиция открыта с 01.10.2024 по 18.10.2024. Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: 9.00-13.00, 14.00- 18.00 пятница: 9.00-13.00, 14.00- 16.45</p>
с 01.10.2024 по 18.10.2024		<p>Акатово деревня Апухтино деревня Беляная Гора посёлок Булыгино деревня Вараксино деревня Ведерники деревня Гидроузел посёлок Грязново деревня Демидково деревня Дома отдыха «Лужки» посёлок Дробылёво деревня Ерденёво деревня Журавлёво деревня</p>	<p>Московская область, Рузский городской округ, п. Беляная Гора, дом 1 Ответственные: Толкачев Григорий Анатольевич, Крисанова Наталья Николаевна, телефон: 8(49627)60221</p>	<p>Экспозиция открыта с 01.10.2024 по 18.10.2024. Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: 9.00-13.00, 14.00- 18.00 пятница: 9.00-13.00, 14.00- 16.45</p>

		Иваново деревня Кокшино деревня Копцево деревня Курово деревня Лашино деревня Леньково деревня Лидино деревня Лихачёво деревня Накипелово деревня Новокурово деревня Овсяники деревня Оселье деревня Палашкино деревня Пахомьево деревня Покров деревня Помогаево деревня Потапово деревня Ракитино деревня Рупасово деревня Рябцево деревня Сорочнево деревня Сумароково деревня Трубицино деревня Филатово деревня Фролково деревня Хомьяново деревня Цыганово деревня Шорново деревня Щербинки деревня		
--	--	---	--	--

В ходе экспозиции будут проводиться консультации по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа согласно графику, размещенному в сетевом издании – официальный сайт Рузского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU в разделе «Деятельность» – «Градостроительная деятельность» – «Публичные слушания». Контактный телефон: 8(49627)20070. Адрес электронной почты: ruza_arhotdel@mail.ru.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 01 октября 2024 года до 18 октября 2024 года по обсуждаемому проекту:

- при личном обращении в уполномоченный орган;
- посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (далее - РПГУ) в электронном виде;
- посредством почтового отправления в адрес уполномоченного органа;
- посредством официального сайта Рузского городского округа;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участниками общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа являются:

- правообладатели земельных участков и(или) объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в границах Рузского городского округа;
- постоянно проживающие на территории Рузского городского округа Московской области.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для рассмотрения предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области:

1. Документ, подтверждающий место жительства заявителя на территории, применительно к которой рассматривается проект (вопрос) на публичных слушаниях/общественных обсуждениях (при наличии технической возможности запроса указанных документов (сведений) и в случае наличия таких сведений в распоряжении МВД России).

2. Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющееся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, применительно к которой рассматривается проект (вопрос) на публичных слушаниях/общественных обсуждениях, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

3. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГРИП) (в случае обращения заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем).

4. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) (в случае обращения заявителя, являющегося юридическим лицом).

Информационные материалы по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области размещены на официальном сайте Рузского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU в разделе «Деятельность» – «Градостроительная деятельность» – «Публичные слушания».





**Состав Комиссии по проведению общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Генеральный план
Рузского городского округа Московской области»**

	Председатель комиссии:	
1	Голубина Юлия Евгеньевна	Заместитель Главы Рузского городского округа
	Заместитель председателя комиссии:	
2	Буздина Валентина Борисовна	Заместитель Главы Рузского городского округа
	Ответственный секретарь комиссии:	
3	Кузьмина Оксана Сергеевна	Начальник отдела архитектуры Администрации Рузского городского округа
	Члены комиссии:	
4	Харитонов Владимир Алексеевич	Начальник управления — начальник территориального отдела «Руза» территориального Управления Администрации Рузского городского округа
5	Русаков Виктор Кузьмич	Начальник территориального отдела «Тучково» территориального Управления Администрации Рузского городского округа
6	Букреева Галина Геннадьевна	Начальник территориального отдела «Дороховское» территориального Управления Администрации Рузского городского округа
7	Катаев Сергей Валерьевич	Начальник территориального отдела «Колюбакинское» территориального Управления Администрации Рузского городского округа
8	Толкачев Григорий Анатольевич	Начальник территориального отдела «Старорузское» территориального Управления Администрации Рузского городского округа

9	Колескина Наталья Сергеевна	Начальник территориального отдела «Волковское» территориального Управления Администрации Рузского городского округа
10	Скачкова Наталья Александровна	Начальник управления земельных отношений Администрации Рузского городского округа
11	Доренкова Юлия Юрьевна	Начальник правового управления Администрации Рузского городского округа
12	Юрьева Ольга Вячеславовна	Главный специалист отдела архитектуры Администрации Рузского городского округа
13	Представитель Управления по Волоколамскому и Рузскому городским округам, городским округам Истра, Восход Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области	по согласованию
14	Представитель Мастерской по подготовке документов территориального планирования ГАУ МО «НИиПИ» градостроительства	по согласованию

