**РЕШЕНИЕ**

**(проект)**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 13.10.2021 № 576/68 «О принятии Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Рузского городского округа Московской области»**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном надзоре в Российской Федерации, руководствуясь Уставом Рузского городского округа Московской области

**Совет депутатов Рузского городского округа Московской области РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 29.10.2021 № 576/68 «О принятии Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Рузского городского округа Московской области» (далее – Решение) следующие изменения:
   1. пункт 1 Решения изложить в редакции:

«1. Утвердить:

* 1. Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Рузского городского округа Московской области согласно приложению № 1 к настоящему решению;
  2. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок, при осуществлении муниципального жилищного на территории Рузского городского округа Московской области согласно приложению № 2 к настоящему решению;
  3. Перечень ключевых и индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области согласно приложению № 3 к настоящему решению.»;

1.2. Приложение «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Рузского городского округа Московской области» считать приложением № 1;

1.3. Дополнить приложением № 2 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области» согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1.4. Дополнить приложением № 3 «Перечень ключевых и индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области» согласно приложению № 2 к настоящему решению.

1. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в сети «Интернет».
2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Рузского Председатель Совета депутатов

городского округа Рузского городского округа

Московской области Московской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н. Пархоменко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Б. Макаревич

Приложение № 1

к решению Совета депутатов

Рузского городского округа Московской области

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области**

1. Поступление в уполномоченный орган обращения гражданина или организации, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации по муниципальному жилищному контролю, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. Наличие информации о фактах возникновения угрозы причинения опасности или причинения опасности жизни и здоровью людей, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области.

3. Непредоставление/несвоевременное предоставление информации об исполнении контролируемым лицом ранее выданного предписания об устранении нарушений обязательных требований по итогам контрольного (надзорного) мероприятия или предоставление недостоверной информации.

4. Непредоставление/несвоевременное предоставление контролируемым лицом в установленный срок уведомления об исполнении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

5. Несоответствие мероприятий, реализуемых единой теплоснабжающей организацией, утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения.

Приложение № 2

к решению Совета депутатов

Рузского городского округа Московской области

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень ключевых и индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области**

1. Ключевые показатели и их целевые значения:

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели | Целевые значения |
| Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований по результатам контрольных мероприятий | не менее 75% |
| Доля контрольных мероприятий, результаты которых отменены судом, в общем количестве проведенных контрольных мероприятий в год | не более 5% |

1. Индикативные показатели:
2. Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;
3. Количество контрольных мероприятий с взаимодействием с контролируемыми лицами, проведенных за отчетный период;
4. Количество контрольных мероприятий с взаимодействием с контролируемыми лицами по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;
5. Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия за отчетный период;
6. Количество контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, проведенных за отчетный период;
7. Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;
8. Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований за отчетный период;
9. Количество предписаний об устранении обязательных требований, выданных контролируемым лицам, за отчетный период;
10. Количество предписаний об устранении обязательных требований,

исполненных контролируемыми лицами, за отчетный период;

1. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период;
2. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;
3. Количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;
4. Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода;
5. Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период;
6. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период;
7. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действия (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;
8. Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительным и (или) отменены, за отчетный период.