**ПРОЕКТ **

**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Об утверждении Методики определения начальной (минимальной) цены предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на территории Рузского городского округа Московской области на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28.12.2009

№ 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», от № «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на территории Рузского городского округа Московской области на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области», на основании Устава муниципального образования «Рузского городского округа Московской области» постановляет:

1. Утвердить Методику определения начальной (минимальной) цены предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на территории Рузского городского округа Московской области на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень

 мест проведения ярмарок на территории Московской области (прилагается).

 2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе и разместить на официальном сайте Администрации Рузского городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Пархоменко В.Ю.

Глава городского округа Н.Н.Пархоменко

Приложение

 к постановлению Администрации

 Рузского городского округа

 Московской области

 от « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МЕТОДИКА

определения начальной (минимальной) цены предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на территории Рузского городского округа Московской области на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на территории Рузского городского округа Московской области на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, определяется Администрацией Рузского городского округа Московской области (далее – Администрация)

– Организатором аукциона.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона представляет собой результат умножения отдельных чисел: 1) среднего удельного показателя кадастровой стоимости земельных участков на территории Рузского городского округа Московской области; 2) коэффициента месторасположения ярмарочной площадки; 3) площади ярмарочной площадки; делённых на количество месяцев в году и умноженных на период времени (месяцев), на который заключается договор на организацию ярмарок (далее – Договор), по формуле:

C = (Кс х Км х S) /12 х T, где:

C – цена лота аукциона (рублей за период времени);

Кс – средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков на территории Рузского городского округа Московской области согласно распоряжению Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2022 № 15ВР-2453 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости»;

Км – коэффициент месторасположения ярмарочной площадки в Рузском городском округе Московской области.

Значение коэффициента месторасположения ярмарочной площадки в Рузском городском округе Московской области (Км)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Местоположение земельного участка натерритории муниципального образования | Значение Км |
| 1. | Центральная часть г. Руза , ул. Федеративная уч.7 | 0,4 |

S – площадь ярмарочной площадки;

T – период времени (месяцев), на который заключается Договор. В случае, если Договор заключается на другой срок, расчет цены предмета аукциона осуществляется пропорционально количеству месяцев заключения Договора.