

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)

А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№1459

"28" марта 2024

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления
муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
администрации Рузского городского округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта
земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым
номером 50:19:0050419:849, площадью 973 кв. м, расположенного по адресу:
Московская область, г. Руза, д. Орешки, Российская Федерация, Рузский городской
округ, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования
- для индивидуального жилищного строительства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких
объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено
путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении.
Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью
планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со
специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

28.03.2024 г. в 13:00 проведено муниципальное обследование земельного участка,
расположенного по адресу: Московская область, г. Руза, д. Орешки, Российская
Федерация, Рузский городской округ. На момент осмотра участок покрыт снежным
покровом. В результате визуального осмотра установлено, что на испрашиваемом
земельном участке какие-либо строения отсутствуют. Доступ к участку свободный.
Видимые на фотоматериалах опоры ЛЭП, воздушная ЛЭП расположена за

кадастровыми границами участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, г. Руза, д. Орешки, Российская Федерация, Рузский городской округ	Фото № 1-3	973 кв.м	для индивидуального жилищного строительства

Фото № 1



Фото №2



Фото №3



Схематический чертёж земельного участка

Участки

50:19:0050419:849

✕

🔍

Земельный участок 50:19:0050419:849

Для индивидуального жилищного строительства

План ЗУ → План КК →

📄 ☆

Информация

Услуги

Тип:

Объект недвижимости

Вид:

Земельный участок

Кадастровый номер:

50:19:0050419:849

Кадастровый квартал:

50:19:0050419

Адрес:

-

Площадь уточненная:

973 кв. м

Статус:

Учтенный

Категория земли:

Земли населённых пунктов

Разрешенное использование:

Для индивидуального жилищного строительства

Форма собственности:

-

Кадастровая стоимость:

-

дата определения:

-

дата утверждения:

-

дата внесения сведений:

-

дата применения:

-

The map displays a residential area with numerous land parcels outlined in red. Each parcel is labeled with a unique number. One parcel, located in the center-right of the map, is highlighted in yellow. The map includes a search bar at the top left, zoom controls (plus and minus signs) at the top right, and a location pin icon at the bottom right. The background is an aerial photograph showing buildings, roads, and greenery.