

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 293

"23" января 2024

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

И.о начальника отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского городского округа Бирюков В.С.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0060209:569, площадью 918 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Руза, д. Колодкино, Российская Федерация, Рузский городской округ, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

23.01.2024 в 11:20 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Руза, д. Колодкино, Российская Федерация, Рузский городской округ. На момент осмотра земельный участок покрыт снежным покровом. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке расположена опора ЛЭП, произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют. Доступ к участку не ограничен, возможен с западной и южной стороны. Видимые на фото строения, ограждения находятся за кадастровыми

границами испрашиваемого земельного участка. Забор и объект, отображенные на ИСОГД расположены за кадастровыми границами земельного участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.С. Бирюков

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, г. Руза, д. Колодкино, Российская Федерация, Рузский городской округ	Фото № 1-4	918 кв. м.	Для ведения личного подсобного хозяйства

ФОТО № 1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Схематический чертёж земельного участка

Участки

50:19:0060209:569

×

Q

←

Земельный участок 50:19:0060209:569

Для ведения личного подсобного хозяйства

[План ЗУ →](#) [План КК →](#)

📍 ☆

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	50:19:0060209:569
Кадастровый квартал:	50:19:0060209
Адрес:	-
Площадь уточненная:	918 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	584 472,24 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	07.11.2023
дата применения:	23.10.2023

An aerial photograph of a residential area with various land plots outlined in red. One plot, labeled '569', is highlighted in yellow. The area includes houses, trees, and a road. Other plot numbers visible include 570, 561, 113, 5, 86, 158, 158, 236, 52, 216, 50, 89, 144, 147, 237, and 96.