



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, дом 1
тел. (498) 602-21-21; факс: (498) 602-21-68

E-mail: minecology@mosreg.ru

25.06.2024

25Исх-27570

Администрациям городских
округов Московской области
(по списку)

Министерство экологии и природопользования Московской области (далее – Министерство) в связи с многочисленными обращениями органов местного самоуправления Московской области по вопросам предоставления заключений о возможности вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков, расположенных в границах зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения г. Москвы, информирует.

Границы ЗСО в отношении Можайского, Верхне-Рузского, Рузского, Озернинского гидроузлов, а также части Рублевской и Западной станций водоподготовки в границах территорий городских округов Одинцовского, Можайского, Рузского, Волоколамского, Шаховская, Истра Московской области от г. Звенигород Одинцовского городского округа до границы со Смоленской областью установлены Распоряжениями Министерства от 16.04.2024 № 16с, от 25.04.2024 № 18с.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории города Москвы и Московской области» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Москвы и Правительства Московской области от 30.11.2021 № 1238/42-с/50с) границы ЗСО источников водоснабжения г. Москвы, определенные Решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП», в том числе режимная «жесткая» зона прекратили действие после принятия Распоряжений Министерства от 16.04.2024 № 16с, от 25.04.2024 № 18с.

Мероприятия в границах первого и второго поясов ЗСО станций водоподготовки и гидроузлов предусмотрены в приложениях к Распоряжениям Министерства от 16.04.2024 № 16с, от 25.04.2024 № 18с, а также санитарно-эпидемиологическими правилами СП 2.1.4.2625-10 (постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45).

Отмечаем, что Распоряжениями Министерства от 16.04.2024 № 16с, от 25.04.2024 № 18с и пунктом 4.4.4. СП 2.1.4.2625-10 не допускается размещение земельных участков под индивидуальное жилищное строительство на расстоянии менее 100 метров от уреза воды источника питьевого водоснабжения при нормальном подпорном уровне для водохранилищ и при летне-осенней межени для основных водотоков и притоков первого порядка.

Принимая во внимание, что в соответствии с пунктом 42.1. Указа Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», сведения, раскрывающие схемы водоснабжения городов с населением более 200 тыс. человек или железнодорожных узлов, расположение головных сооружений водопровода или водовода, их питающих относятся к сведениям, составляющим государственную тайну, Распоряжениями Министерства от 16.04.2024 № 16с, от 25.04.2024 № 18с присвоены соответствующие грифы секретности.

В целях описания и отображения в документах территориального планирования Московской области установленных Распоряжениями Министерства от 16.04.2024 № 16с, от 25.04.2024 № 18с ЗСО, являющихся зонами с особыми условиями использования территорий, письмами Министерства от 18.04.2024 № 325с, от 02.05.2024 № 375с, указанные данные направлены в адрес Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

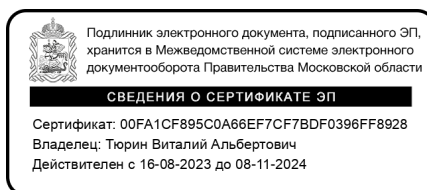
Таким образом с учетом Распоряжений Министерства от 16.04.2024 № 16с, от 25.04.2024 № 18с неопределенность данных о возможном расположении земельных участков в границах ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения г. Москвы и режиме использования такой территории, разрешена и может быть установлена органами местного самоуправления самостоятельно.

Принимая во внимание вышеизложенное, Министерство обращает внимание о прекращении переписки с органами местного самоуправления по вопросам возможности вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков, расположенных в границах ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения г. Москвы, установленных Распоряжениями Министерства от 16.04.2024 № 16с, от 25.04.2024 № 18с для территории от г. Звенигород Одинцовского городского округа до границы со Смоленской областью.

Письмо предусматривает информационный характер, не является веерной рассылкой с целью сбора информации и не требует ответа посредством Межведомственной системы электронного документооборота.

Заместитель министра
экологии и природопользования
Московской области

Исп. Т.С. Дронова, 8(498) 602 20 44 (доб. 47321)



В.А. Тюрин

Список рассылки

1	Администрация Волоколамского городского округа Московской области
2	Администрация Можайского городского округа Московской области
3	Администрация Рузского городского округа Московской области
4	Администрация городского округа Шаховская Московской области
5	Администрации Одинцовского городского округа Московской области
6	Администрация городского округа Истра Московской области