

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 5434

"02" октября 2024

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник управления земельных отношений администрации Рузского городского округа Скачкова Н.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0040114:600, площадью 1 495 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Руза, д. Цыганово, Российская Федерация, Рузский городской округ, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - Для индивидуального жилищного строительства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

02.10.2024 в 13:00 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Руза, д. Цыганово, Российская Федерация, Рузский городской округ. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке наблюдается сухостой травянистой растительности, какие-либо строения отсутствуют, участок не огорожен. Доступ к участку не ограничен, возможен с северной, западной и южной стороны. Видимые на фотоматериалах опора и воздушная ЛЭП расположены за кадастровыми границами участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

Н.А. Скачкова

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, г. Руза, д. Цыганово, Российская Федерация, Рузский городской округ	Фото № 1-5	1 495 кв. м.	Для индивидуального жилищного строительства

Фото № 1

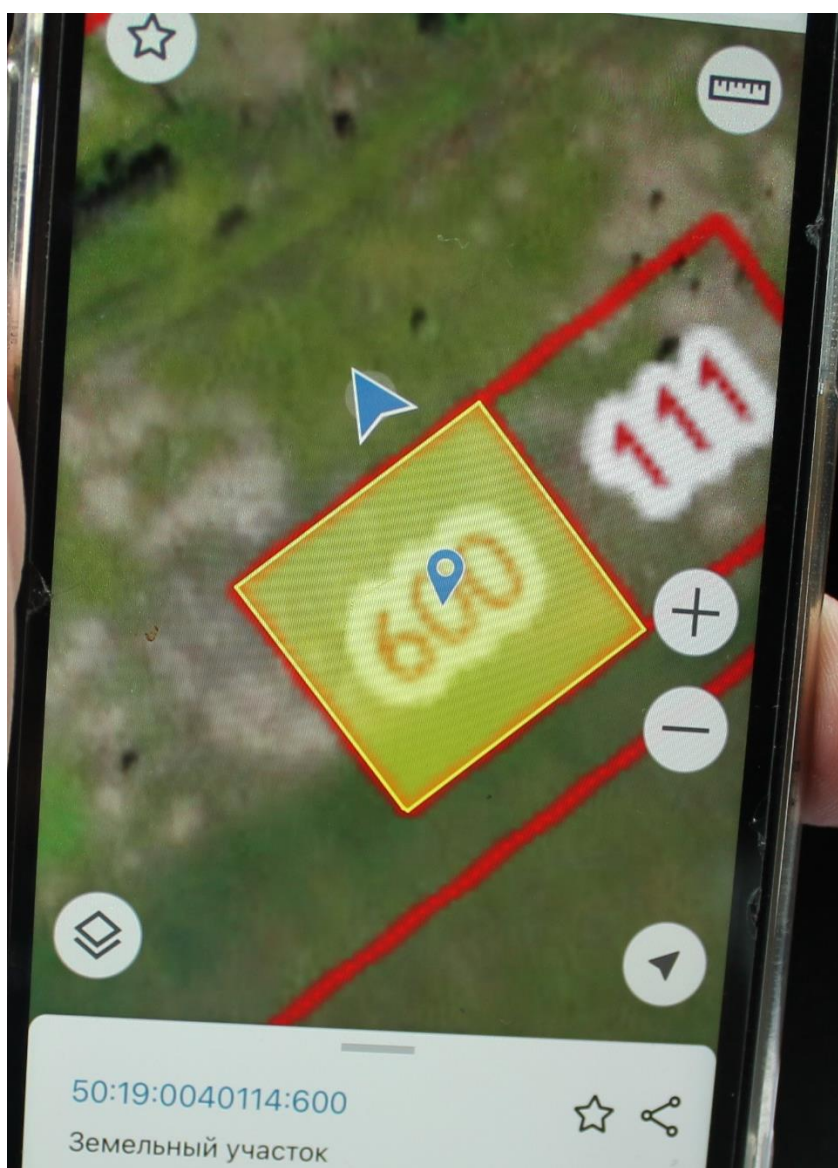


Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Схематический чертёж земельного участка

Участки

50:19:0040114:600

✕ 🔍

9

Земельный участок 50:19:0040114:600

Для индивидуального жилищного строительства

[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [🔍](#) [☆](#)

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	50:19:0040114:600
Кадастровый квартал:	50:19:0040114
Адрес:	-
Площадь уточненная:	1 495 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для индивидуального жилищного строительства
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	639 531,1 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	04.09.2024
дата применения:	23.08.2024

