

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№6865

"06" декабря 2024

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления
муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
администрации Рузского городского округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта
земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым
номером 50:19:0030405:582, площадью 1090 кв. м, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня
Варвариха, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного
использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный
участок).

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено
путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении.
Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью
планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со
специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

06.12.2024 г. в 09:30 проведено муниципальное обследование земельного участка,
расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Рузский
городской округ, деревня Варвариха. На момент осмотра земельный участок покрыт
снежным покровом. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном
участке какие-либо строения отсутствуют, участок не огорожен. Доступ к участку не
ограничен, возможен с северной стороны. Видимые на фото и отображенные на ИСОГД
строения, ограждения расположены за кадастровыми границами испрашиваемого
участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки
нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена
административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Варвариха	Фото № 1-3	1090 кв.м	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Фото № 1



Фото №2



Фото №3



Схематический чертёж земельного участка

Участки

55-900814 36.446658

🔍

🏠

Земельный участок 50:19-0030405:582
Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Варвариха

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

[План ЗУ →](#) [План КК →](#)

Информация

Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	50:19-0030405:582
Кадастровый квартал:	50:19-0030405
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Варвариха
Площадь уточненная:	1 090 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	1 021 068,4 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	07.11.2024
дата применения:	22.10.2024

