

# АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного  
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



## А К Т

### муниципального обследования объекта земельных отношений

№6508

"19" ноября 2024

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования  
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского городского округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0040188:495, площадью 1499 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Рыбушкино, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

19.11.2024 г. в 14:30 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Рыбушкино. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке какие-либо строения отсутствуют, доступ на участок свободный. Видимые на фотоматериалах опоры и воздушная ЛЭП расположены за

кадастровыми границами участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

## ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Рыбушкино	Фото № 1-3	1499 кв.м	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Фото № 1





Фото №2



Фото №3



Участки

55.756371 36.125259

Земельный участок 50:19:0040118:495

Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Рыбухино

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

План 3У → План КК →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	50:19:0040118:495
Кадастровый квартал:	50:19:0040118
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, деревня Рыбухино
Площадь участка:	1 499 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешение использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	893 359,03 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	18.10.2024
дата применения:	04.10.2024